

Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Horní Police konaného v pondělí 27. 2. 2023 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93, odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

Přítomní zastupitelé:

Gonosová Simona, Heran Jiří, Holický Jiří, Ing. Kalinová Petra, Krátký Martin, Matysová Marie, Henišová Zdeňka, Šestáková Jana, Pavel Horák

Nepřítomní zastupitelé:

Hosté: dle prezenční listiny

Úvod

Předsedající starosta Martin Krátký přivítal všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájil na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 92, páté zasedání Zastupitelstva obce Horní Police (dále jen „ZO“).

Kontrola účasti zastupitelů

Starosta oznámil, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhl starosta *ověřovatele zápisu* jednání zastupitelstva paní Zdeňku Henišovou a pana Jiřího Holického. Zápis z jednání pořizuje paní Dana Pešková.

ZO schvaluje ověřovatele zápisu a zapisovatele v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 5 /12 / 2023

Program

Starosta předložil návrh programu 5. zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

Program:

- 1) Podpis příkazní smlouvy O/9/2023 projekt Rekonstrukce ZŠ Horní Police
- 2) Investiční záměr s podáním žádosti na Ministerstvo financí ČR rekonstrukce ZŠ Horní Police
- 3) Podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby parc. č. 252/6, 277/3, 277/1, 117/2 a 117/6, v k.ú. Horní Police, ČEZ Distribuce
- 4) Podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby parc. č. 406 v k. ú. Horní Police, ČEZ Distribuce
- 5) Schválení finanční částky na 750let slavnosti obce
- 6) Schválení finanční částky pro nákup silniční techniky

Starosta vyzval členy ZO o návrh doplnění programu. Program byl upraven v bodě č.5. na Oznámení finanční částky na 750 let slavnosti obce, č.6 na Schválení nákupu silniční techniky a doplněn o body č.

7. Schválení finanční částky na zpracování PD udržovací práce (výměna otopného systému) v ZŠ Horní Police a č. 8. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti parc. č. 498 a 497/9. Starosta dal hlasovat o schválení programu 5. zasedání

ZO schvaluje program pro 5. zasedání ZO v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 5/13 / 2023

- **Podpis příkazní smlouvy O/9/2023 projekt Rekonstrukce ZŠ Horní Police**

Starosta předložil členům ZO návrh Smlouvy o zabezpečení podání žádosti o dotaci a administraci výběrového řízení „Rekonstrukce ZŠ Horní Police“. Společnost Artender se zavazuje obstarat pro obec Horní Police podle jejího pokynů přípravu žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce ZŠ Horní Police. Rozsah příprav spočívá v kompletaci podkladů potřebných pro podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva financí, zpracování investičního záměru, sledování procesu schválení dotace, zpracování a administrace výběrového řízení na dodavatele. Odměna za zpracování žádosti a investiční záměr je ve výši 28.000,- bez DPH, druhá část odměny ve výši 30.000,- bez DPH za zpracování výběrového řízení na zhotovitele. Zbývající část odměny ve výši 0,6% bude z přiznané dotace bez DPH (v částce je zahrnuto řízení projektu před realizací, v době realizace a v době udržitelnosti) částka bude stanovena bez DPH. Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány. Starosta dal hlasovat o Příkazní smlouvě O/9/2023 projekt Rekonstrukce ZŠ Horní Police v předloženém znění.

ZO schvaluje Příkazní smlouvu O/9/2023 projekt Rekonstrukce ZŠ Horní Police v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 5 /14 / 2023

- **Investiční záměr s podáním žádosti na Ministerstvo financí ČR rekonstrukce ZŠ Horní Police**

Starosta informoval, že na základě podání žádosti o investičního záměru na Ministerstvo financí ČR rekonstrukce ZŠ Horní Police je povinné schválit Investiční záměr s názvem „Rekonstrukce ZŠ Horní Police“ s podáním žádosti na Ministerstvo financí ČR, konkrétní program 29823 - Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení, výzva VPS-232-1-2023 a současně musí zajistit vlastní prostředky ve výši odpovídající navrhovanému podílu spolufinancování žadatele na celkových nákladech akce, které spolu s požadovaným příspěvkem Ministerstva financí pokryjí 100 % celkových nákladů. Odhadovaný investiční záměr bude cca 25.000 000,- (zateplení budovy, udržovací práce na plynové kotelně a otopného systému v celém areálu, výměna elektroinstalace, vodovodů a kanalizace. V celém objektu budou vyměněny podlahové krytiny. Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány. Starosta dal hlasovat o investičním záměru s podáním na Ministerstvo financí ČR projekt Rekonstrukce ZŠ Horní Police v předloženém znění.

ZO schvaluje Investiční záměr s názvem „Rekonstrukce ZŠ Horní Police“ a souhlasí s podáním žádosti na Ministerstvo financí ČR, konkrétní program 29823 - Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury a občanského vybavení, výzva VPS-232-1-2023 a současně zajistí vlastní prostředky ve výši odpovídající navrhovanému podílu spolufinancování žadatele na celkových nákladech akce, které spolu s požadovaným příspěvkem Ministerstva financí pokryjí 100 % celkových nákladů.

Pro: 9
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 5 / 15 / 2023

- **Podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby parc. č. 252/6, 277/3, 277/1, 117/2 a 117/6, v k.ú. Horní Police, ČEZ Distribuce**

Starosta předložil členům ZO návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014808 na pozemky par. č. 252/6, 277/3, 277/1, 117/2 a 117/6, v k.ú. Horní Police, ČEZ Distribuce. Obsahem VB bude právo Budoucí oprávněný ČEZ Distribuce, a. s. moci umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy kabelové zemní vedení NN na dotčených v k. ú. Horní Police, obec Horní Police. Předpokládaný rozsah dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí 75bm a je vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 smlouvy. Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány. Starosta dal hlasovat smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014808 na pozemky par. č. 252/6, 277/3, 277/1, 117/2 a 117/6, v k.ú. Horní Police, ČEZ Distribuce v předloženém znění.

ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014808 na pozemky par. č. 252/6, 277/3, 277/1, 117/2 a 117/6, v k.ú. Horní Police, ČEZ Distribuce v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Pro: 9
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 5 / 16 / 2023

- **Podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby parc. č. 406 v k. ú. Horní Police, ČEZ Distribuce**

Starosta předložil členům ZO návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014808 na pozemky par. č. 406, v k.ú. Horní Police, ČEZ Distribuce. Obsahem VB bude právo Budoucí oprávněný ČEZ Distribuce, a. s. moci umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy kabelové zemní vedení NN na dotčených v k. ú. Horní Police, obec Horní Police. Předpokládaný rozsah dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí 14bm a je vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 smlouvy. Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány. Starosta dal hlasovat smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014808 na pozemky par. č.406, v k.ú. Horní Police, ČEZ Distribuce v předloženém znění.

ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014808 na pozemky par. č. 406, v k.ú. Horní Police, ČEZ Distribuce v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Pro: 9
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 5 / 17 / 2023

- **Oznámení finanční částky na 750let slavností obce**

Starosta informoval a předložil členům ZO návrh finanční částky ve výši 400.000,- Kč bez DPH na Mariánské slavnosti s výročím 750 let obce Horní Police. Navrhovaná částka obsahuje festivalovou hudbu, podium, ozvučení, 4x kapelu, atrakce pro děti i dospělé, ostrahu, sociální zajištění, zajištění nedovolených vstupů, brigádníci, billboardy historie obce, promítání, záchranné složky ČR. Starosta informoval o přislíbené sponzorské pomoci ve

výši cca 100.000,- Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány.

ZO bere na vědomí výši předpokládaných výdajů k uskutečnění slavnosti výročí 750 let obce Horní Police v předloženém znění.

- **Schválení nákupu silniční techniky**

Starosta informoval a předložil členům ZO návrh na nákup komunální (silniční techniky) dle poptávkového řízení. Silniční zametač se zásobníkem na smetky, který bude používán pro úklid a zametání obce na celoroční provoz. Dále sypač vozovek šnekový pro údržbu silnic a chodníků v obcích a městech. Vhodný pro všechny posypové materiály s natahovacím rámem (pro nejjednodušší natahování na Multicar 27C). Navrhovaná částka 490.000,- bez DPH. Starosta informoval a výhodách nákupu silniční techniky, kdy zhodnotil důvody nákupu jak ekonomické, tak urychlení úklidu obce v době sněhových kalamit. Pojmenoval rozdíly finanční na ušetření času a výhledu na neposkytnutí pracovních sil tzv. VPP ze strany úřadu práce. Podotkl, že žijeme ve zrychlené době a požadavky občanů na rychlý úklid obce se zvyšují a je tedy nutnost mít takovou techniku, která práci zrychlí a zefektivní. Jak časově tak i ekonomicky. Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Diskuse ZO se vedla v duchu připomínek, jak vše funguje a zda je opravdu vše dle návrhu. Paní Ing. Kalinová podotkla, že obec potřebuje investovat do jiných projektů. Starosta oponoval argumenty efektivnosti a ušetření peněz, času a také důraz na bezpečnost zaměstnanců. Techniku nyní obslouží jeden zaměstnanec. Starosta dal hlasovat o schválení nákupu silničního zametače se zásobníkem a sypač vozovek šnekový s natahovacím rámem dle předloženého poptávkového řízení.

ZO schvaluje nákup silniční techniky zametač se zásobníkem a sypač vozovek šnekový s natahovacím rámem dle předloženého poptávkového řízení.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 1 paní Ing. Kalinová

Bylo schváleno usnesení č. 5 / 18 / 2023

- **Schválení finanční částky za zpracování projektové dokumentace na udržovací práce (výměna plynové kotelny v ZŠ Horní Police) včetně kompletní otopné soustavy**

Starosta informoval členy ZO návrh částky 175.000,- bez DPH za zpracování komplexní projektové dokumentace na udržovací práce na otopném systému ZŠ. Uvedená částka vzešla z poptávkového řízení na místní poměry a složitost včetně požadavků na obnovu otopného systému, který v sobě skloubí moderní otopný systém. Včetně možného podlahového vytápění moderní technologií pro co nejmenší zásah do konstrukcí budovy a řeší komplexně nízkoteplotní systém s možností regulací otopného systému. Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány. Starosta dal hlasovat o schválení finanční částky za zpracování projektové dokumentace na udržovací práce a výměnu otopného systému kotelny v ZŠ Horní Polici ve výši 175.000,- bez

ZO schvaluje finanční částku ve výši 175.000,- bez DPH za zpracování projektové dokumentace na udržovací práce a výměnu otopného systému kotelny v ZŠ Horní Polici v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 5 / 19 / 2023

• **Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti parc. č. 498 a 497/9**

Starosta předložil členům ZO návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro společnost CETIN a.s. zastoupený společností SITEL, spol. s r. o. Cetin a.s. je investorem stavby pod označením „11010-109961, BTS CLZAN – CLYHL“ v jejímž rámci má zájem na Pozemek par. č. 498 a 497/9 v k. ú. Horní Police, obec Horní Police optický kabel v optotrubce HDPE 40/33. Cetin a.s. a vlastníci se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti s podstatnými náležitostmi uvedenými v „Budoucí smlouvě“. Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány. Starosta dal hlasovat o Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti parc. č. 498 a 497/9 v předloženém znění.

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti parc. č. 498 a 497/9 v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 5 / 20 / 2023

Závěr:

Příští zasedání ZO nebylo stanoveno.

Starosta ukončil jednání v 19,14 hodin.

Přílohy k zápisu:

Prezenční listina veřejnosti

Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne

Zapisovatel: Dana Pešková

Ověřovatelé: Zdeňka Henišová

Jiří Holický

Starosta: Martin Krátký