

## **Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Horní Police konaného ve čtvrtek 05.03.2015 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police**

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

### **Přítomní zastupitelé:**

**Bc. Dagmar Bílková, Ing. Jiří Blekta Ph.D., Ing. Jana Försterová, Jiří Heran, Bc. Milan Kubiš, Marie Matysová, Luboš Paďour, Josef Pinc ml., Mgr. Renata Vítů,**

### **Nepřítomní zastupitelé:**

**Hosté: (dle prezenční listiny)**

### **Úvod**

Předsedající starostka Marie Matysová přivítala všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona 128/2000 Sb. o obcích, § 92 páté zasedání Zastupitelstva obce Horní Police.

### **Kontrola účasti zastupitelů**

Starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle §92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhla starostka: *ověřovatele zápisu* jednání zastupitelstva – pana Pince, paní Bílkovou, *za návrhovou komisi* pana Blektu, pana Herana. Zápis z jednání pořizuje Jan Kubiš.

Starostka dala hlasovat o návrhu ověřovatelů a návrhové komisi.

*ZO schvaluje ověřovatele zápisu, návrhovou komisi a zapisovatele dle výše uvedeného*

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 16 /2015**

### **Program**

Starostka předložila návrh programu zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

### **Program:**

- 1) Žádost o finanční příspěvek pro Český svaz včelařů Žandov, Klub železničních cestovatelů,
- 2) Prodeje pozemků ve vlastnictví obce (oploceno nebo jinak užíváno) dle záměrů,
- 3) Veřejné osvětlení – nové světelné body dle podaných žádostí,
- 4) Souhlas zřizovatele o přijetí daru pro ZŠ, MŠ,
- 5) Příkazní smlouva,
- 6) Splacení úvěru - Zateplení budovy MŠ Horní Police,

## 7) Záměr pronájmu koupaliště,

Informace: Wlček – rozsudek pro uznání dluhu,  
DPS – malování, zednické práce,  
Sociální služba – poradenství každá středa od 13-14 hodin na OÚ,  
28.03. vítání občánků,  
Kontrola z LK, Archiv  
TENET – koncepce využití veřejného prostranství,  
Výpověď z bytu č. 2 v čp 131 – dluh na nájemném,

Starostka vyzvala ZO o doplnění programu. Starostka dala hlasovat o dnešním programu.  
ZO schvaluje program pro dnešní zasedání v předloženém znění

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 17 /2015**

- **Žádost o finanční příspěvek pro Český svaz včelařů Žandov, Klub železničních cestovatelů,**

ZO byla předložena žádost včelařů OS Žandov o příspěvek. V minulých letech obec přispívala částkou v roce 2012 - 3000,- Kč, 2013 - 2000,- Kč. Jelikož došlo v únoru ke změně zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech (mimo jiné příspěvky, dotace neziskovkám, účelovost, neúčelovost) a k této změně není jednotný výklad, KÚ LK uskuteční v průběhu dubna setkání na toto téma. **Tento bod se odkládá.**

- **Prodeje pozemků ve vlastnictví obce (oploceno nebo jinak užíváno) dle záměrů,**

Na základě záměrů obce o prodeji pozemků zažádali o prodej pozemků za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pozemek p.č. 232/5 za 20,- Kč/m<sup>2</sup> jediní zájemci manželé Kateřina a Josef Pincovi

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 232/5 manželům Kateřině a Josefu Pincovým za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (p. Pinc)

**Bylo schváleno usnesení č. 18 /2015**

Pozemek p.č. 1004 za 20,- Kč/m<sup>2</sup> jediný zájemce paní Fričová Šárka

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 1004 paní Fričové Šárce za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 19 /2015**

Pozemek p.č. 178 za 20,- Kč/m<sup>2</sup> jediní zájemci manželé Petr a Dagmar Bílkovi

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 178 manželům Petru a Dagmaře Bílkovým za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (p. Bílková)

**Bylo schváleno usnesení č. 20 /2015**

Část pozemku p.č. 668/1 za 20,- Kč/m<sup>2</sup> jediný zájemce pan Václav Štosek

ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 668/1 dle skutečného zaměření a následného geometrického plánu panu Václavu Štorskovi za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 21 /2015**

Část pozemku p.č. 16, část pozemku p.č. 38/1 za 20,- Kč/m<sup>2</sup> pro zájemce paní Patzenhauerovou, pana Balouna, manželé Antonína a Marcelu Januškoví, část pozemku p.č. 18 bude obec kupovat od paní Hermanové z důvodů, že místní komunikace zasahuje do tohoto pozemku.

Na žádost paní Patzenhauerové bude paní Hermanová prozatím z prodeje vyřazena. Starostka konstatuje, že místě byla a nic prodeji nebrání, pozemek se vstupem do stodoly paní Patzenhauerové bude stále na obecním pozemku. ZO doporučuje, aby stavební komise znova prošetřila skutečný stav cesty a přístup do stodoly.

ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 16 paní Haně Patzenhauerové a část pozemku p.č. 16 panu Jiřímu Balounovi, část pozemku p.č. 38/1 manželům Antonínu a Marcele Januškovým vše dle skutečného zaměření a následného geometrického plánu za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 22 /2015**

Část pozemku p.č. 5/1, část pozemku p.č. 12 za 20,- Kč/m<sup>2</sup> jediný zájemce paní Eva Černá

ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 5/1 a část pozemku p.č. 12 dle skutečného zaměření a následného geometrického plánu paní Evě Černé za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 23 /2015**

Prodej pozemku p.č. 199/5 a pozemku p.č. 199/6 za 20,- Kč/m<sup>2</sup> jediný zájemce manželé Lenka a Pavel Šimkovi

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 199/5 a p.č. 199/6 manželům Lence a Pavlu Šimkovým za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 24 /2015**

Prodej p.č. 1092/7 mají celý zaplacený manželé Kyjovských, tento pozemek však není přímo součástí všech jejich pozemků (pozemek p.č. 78, který mají též zaplacený není v jejich vlastnictví), žádost si podali též pan Kurjak Radek, manželé Rudolf a Hana Effenbergovi. **ZO tento bod odložilo** na další zasedání a pověřilo starostku, aby vyzvala paní Pötschovou, zda bude mít zájem o část tohoto pozemku.

Část pozemku p.č. 129 za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> jediný žadatel pan Vítězslav Váňa  
ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 129 dle skutečného zaměření a následného geometrického plánu panu Vítězslavu Váňovi za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 25 /2015**

Část pozemku p.č. 159/1 a část pozemku p.č. 138 za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> jediný zájemce manželé Ladislav a Marie Činčerovi

ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 159/1 a části pozemku p.č. 138 dle skutečného zaměření a následného geometrického plánu manželům Ladislavu a Marii Činčerovým za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 26 /2015**

Část pozemku p.č. 239 za 20,- Kč/m<sup>2</sup> jediný zájemce manželé Ivo a Božena Hadrbovcovi  
ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 239 dle skutečného zaměření a následného geometrického plánu manželům Ivo a Boženě Hadrbovcovým za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 27 /2015**

Pozemek p.č. 829/1, část pozemku p.č. 830/1, pozemek p.č. 846, pozemek p.č. 848/1 za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup>. Žádost podali manželé Bílkovi. Pan Blekta konstatoval tento bod odložit z důvodů jednání na Správě CHKO k možnému zařazení těchto pozemků k výstavbě RD. **ZO tento bod odložilo.**

Pronájem části pozemku p.č. 752/1 za 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok jediný žadatel paní Daniela Vohlídalová  
ZO schvaluje pronájem části pozemku p.č. 752/1 pro stání dvou aut cca 30m<sup>2</sup> za 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok paní Daniele Vodlídalové

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 28 /2015**

Část pozemku p.č. 849 za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> žadatelé manželé Petra a David Kalinovi, manželé Dagmar a Petr Bílkovi, pan Marcel Gežo a slečna Zdeňka Henišová

ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 849 určený k dopravní vybavenosti (stání, parkování) dle geometrického plánu manželům Petře a Davidu Kalinovým, manželům Dagmarě a Petru Bílkovým, panu Marcelu Gežovi a Zdeňce Henišové za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (p. Bílková)

**Bylo schváleno usnesení č. 29 /2015**

Součástí žádosti o prodej pozemku podal pan Gežo žádost o pronájem prostoru pod mostem v době pouti. Starostka vyzvala ZO ke schválení prostoru v době Třešňové pouti pro pana Gežu ZO schvaluje pronájem prostor pod mostem panu Marcelu Gežovi v době konání Třešňové pouti

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 30 /2015**

- **Veřejné osvětlení – nové světelné body dle podaných žádostí,**

ZO byla předložena již druhá žádost o rozšíření a doplnění světelných bodů - manželé Jánský na pozemku p.č. 138, mají již zkolaudováno, cenová nabídka na rozšíření VO v ulici na pozemku p.č. 138 je ve výši 55.690,- Kč a manželé Štraubovi osvětlení příčné stužky a k jejich novostavbě RD (nemají zkolaudováno) směrem na Podlesí, zakoupení nových lamp.

ZO schvaluje rozšíření VO dle žádostí a pověřuje starostku k podepsání smlouvy o dílo s panem Stanislavem Temlem.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 31 /2015**

- **Souhlas zřizovatele o přijetí daru pro ZŠ, MŠ,**

ZO byla předložena darovací smlouva mezi ZŠ a Sauer Žandov o přijetí daru ve výši 119.187,- Kč, dále pak od Obce Velká Bukovina 10.000,- Kč vše v roce 2014. MŠ obdržela finanční dary ve výši 7.380,- Kč od rodičů, od firmy Sauer Žandov ve výši 5.000,- Kč vše v roce 2014.

ZO schvaluje přijetí darů pro ZŠ Horní Police ve výši 129.187,- Kč a pro MŠ Horní Police ve výši 12.380,- Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 /2015**

- **Příkazní smlouva,**

ZO byla předložena příkazní smlouva na výkon zadavatelské, konzultační a poradenské činnosti mezi eCENTRE, a.s. a Sdružením obcí Peklo ve věci zadávacího řízení k veřejné zakázce „Svoz a likvidace odpadů“. Obec Horní Police zaplatí částku 2.710,- Kč (pokud vstoupí všechny obce Pekla), návrh změny ve smlouvě v bodě 7 – platební podmínky – výše odměny od 20% až 40% z úspory, a jednorázová platba

ZO schvaluje příkazní smlouvu mezi firmou eCENTRE, a.s. a Svazkem obcí Peklo na soutěž na svoz a likvidaci odpadů s tím, že v článku VII bude cena stanovena jako jednorázová a roční odměna 25% až 40%

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 33 /2015**

• **Splacení úvěru - Zateplení budovy MŠ Horní Police,**

Starostka informuje o zůstatku 308.545,30 Kč na úvěrovém účtu od KB na akci Zateplení obvodu budovy mateřské školy. V letošním roce žádáme znova na zateplení ZŠ, v tomto projektu máme cca 2miliony nezpůsobilé výdaje. Starostka žádá ZO o předčasné splacení úvěru z důvodů případného finančního zajištění na akci zateplení ZŠ.

ZO schvaluje předčasné jednorázové splacení úvěru zřízeného na akci „Zateplení budovy mateřské školy – obec Horní Police“ zůstatek ve výši 308.545,30 Kč a s tím spojené náklady za vedení účtu.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 34 /2015**

• **Záměr pronájmu koupaliště,**

Na základě blížící se nové letní sezóny navrhuje starostka pronájem areálu koupaliště na sezónu 2015 za cenu 15.000,- Kč (sezóna od května do září).

ZO schvaluje záměr pronájmu areálu koupaliště v Horní Polici na sezónu 2015 od května do září za 15.000,- Kč

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 35 /2015**

Dále pak informuje a navrhuje přednostně stavební úpravy na střeše a přidělení podhledů. Materiál je v cenové nabídce za 30.000,- Kč. Následně postupovat se stavebními úpravami na sociálkách.

Informace:

- Wlček – rozsudek pro uznání dluhu – Děčínský soud vydal rozsudek pro uznání dluhu, jelikož se pan Wlček nevyjádřil ve stanovené lhůtě, nemá již možnosti odvolání, k tomuto rozsudku byl naším právníkem ještě podán návrh na doplnění rozsudku – úroky z prodlení jsou přiznány pouze z částky 131.945,- Kč, o úrocích z částky 338.000,- nebylo soudem rozhodnuto,
- DPS – malování, zednické práce, nutnost výměny krytiny na chodbách a s tím spojené stavební úpravy,
- Sociální služba – poradenství každá středa od 13-14 hodin na OÚ,
- 28.03. vítání občánků,
- Kontrola z LK, Archiv
- TENET – koncepce využití veřejného prostranství, zpracování cenové nabídky od dendrologa,
- Výpověď z bytu č. 2 v čp 131 – dluh na nájemném,
- Z provozních důvodů uzavření MŠ v době velikonočních prázdnin dne 03.04.2015 (pátek),

- V měsíci březnu musí proběhnou povodňové hlídky vodních toků (zákonné plnění),
- Podání žádosti o dotaci na zateplení ZŠ, svoz odpadu v obci – vozový park, BIO odpady – zákonná povinnost pro obce, tvorba OZV,
- ÚPO – návrh k nahlédnutí,
- Obec obdržela dotaci na pečovatelskou službu 114.000,- Kč

**Diskuze:**

**Závěr:**

Pan Blekta na závěr přečetl usnesení.

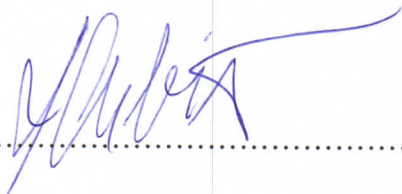
Jednání ukončeno v 19:50 hodin

**Přílohy k zápisu:**


Prezenční listina veřejnosti  
Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne 05. března 2015.

Zapisovatel: Jan Kubiš

.....  


Ověřovatelé: Josef Pinc

.....  


Bc. Dagmar Bílková .....  


Starostka: Marie Matysová

.....  
 

# PREZENČNÍ LISTINA HOSTÉ

Dne 05.03.2015 na OÚ v Horní Polici od 18 hodin se konalo 5. zasedání ZO

Handwritten signatures in blue ink are present on the left side of the page, starting from the top. The first signature is partially obscured by a large, stylized mark. Below it, the word "důstojní" is written. Further down, there are two more distinct signatures. The rest of the page is filled with horizontal dotted lines for notes.



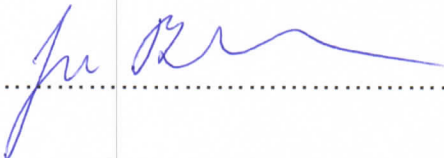
# PREZENČNÍ LISTINA ZO

Dne 05.03.2015 na OÚ v Horní Polici od 18 hodin se konalo 5. zasedání ZO

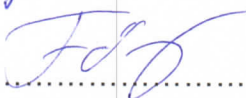
Bc. BÍLKOVÁ Dagmar



Ing. BLEKTA Jiří, Ph.D.



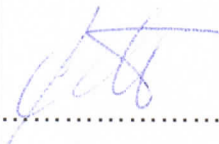
Ing. FÖRSTEROVÁ Jana



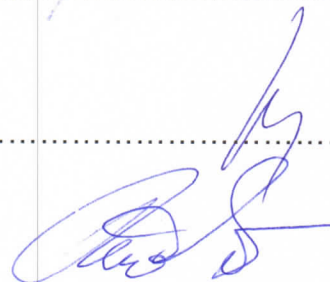
HERAN Jiří



Bc. KUBIŠ Milan



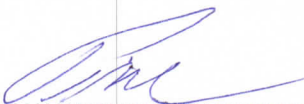
MATYSOVÁ Marie



PAĐOUR Luboš



PINC Josef



Mgr. VÍTŮ Renata

