

Zápis z 3. zasedání zastupitelstva obce Horní Police konaného v pátek 19.12.2014 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

Přítomní zastupitelé:

Bc. Dagmar Bílková, Ing. Jiří Blekta, Ing. Jana Försterová, Jiří Heran, Bc. Milan Kubiš, Marie Matysová, Ph.D., Luboš Paďour, Josef Pinc ml., Mgr. Renata Vítů,

Nepřítomní zastupitelé:

Hosté: (dle prezenční listiny)

Úvod

Předsedající starostka Marie Matysová přivítala všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona 128/2000 Sb. o obcích, § 92 třetí zasedání Zastupitelstva obce Horní Police.

Kontrola účasti zastupitelů

Starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle §92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhla starostka: *ověřovatele zápisu* jednání zastupitelstva – pana Paďoura, paní Vítů, *za návrhovou komisi* pana Blektu, pana Pince. Zápis z jednání pořizuje Bc. Dana Pešková.

Starostka dala hlasovat o návrhu ověřovatelů a návrhové komisi.

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, návrhovou komisi a zapisovatele dle výše uvedeného

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 105 /2014

Program

Starostka předložila návrh programu zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

Program:

- 1) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/3211/2014,
- 2) Komise zastupitelstva – členové, předsedové,
- 3) Česká podnikatelská pojišťovna - pojistná smlouva pro obec č. 0016064747,
- 4) Žádost o prosloužení nájemní smlouvy v čp 6, dodatky k nájemním smlouvám,
- 5) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na rybník v parku,
- 6) Žádost o příspěvek na sociální službu,
- 7) Název lokality pro výstavbu RD,

- 8) Dotace za odvod loterií z rozpočtu obce,
- 9) Rozpočtové opatření č. 4/2014,
- 10) Rozpočet na rok 2015,

Informace:

- Výsledky dotazníkového šetření – program rozvoje obce – kanalizace,
- Výstup na Strážný vrch 28.12.2014 - sraz u samoobsluhy,
- Byt č. 1 v čp 103 – rekonstrukce,
- Plynové odpočtové hodiny v čp 6,
- Inventarizace – pozemky v majetku obce,

Starostka vyzvala ZO o doplnění programu. Doplnila program o **bod 11) Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2015**. Starostka dala hlasovat o dnešním programu.

ZO schvaluje program pro dnešní zasedání v předloženém znění

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 106 /2014

• **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/3211/2014,**

ZO byla předložena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/3211/2014 na pozemcích p.č. 124/2, p.č. 124/3, p.č. 429, 118/3k, p.č. 124/4, na kterých budeme zřizovat přechod pro chodce v rámci projektu „Přístup žáků k základní škole“. Dle nařízení kraje se vypracovávají smlouvy o služebnosti. Tato služebnost se zřizuje za úplaty ve výši 3.448,50 Kč. Starostka vyzvala k připomínkám.

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/3211/2014 v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 107 /2014

• **Komise zastupitelstva – členové, předsedové,**

Zastupitelům byl předložen návrh komisí při ZO. Předsedové komisí mají návrhy členů pro jednotlivé komise, minimální počet komisí je tříčlenný. Kulturní komise – předseda Bc. Dagmar Bílková, komise pro sociální otázky – předseda Ing. Jiří Blekta, Ph.D., komise pro lesní a vodní hospodářství a pozemní komunikace – předseda Bc. Milan Kubiš, komise pro výstavbu a pozemky – předseda Josef Pinc, školská a sportovní komise – předseda Jiří Heran.

ZO schvaluje komise při ZO v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 108 /2014

- **Česká podnikatelská pojišťovna – pojistná smlouva pro obec č. 0016064747,**
ZO byl předložen návrh smlouvy od České podnikatelské pojišťovny a.s. Jedná se o pojištění obce. Starostka vyzvala k připomínkám.
ZO schvaluje pojistnou smlouvu pro obec s Českou podnikatelskou pojišťovnou č. 0016064747 v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 109 /2014

- **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy v čp 6, dodatky k nájemním smlouvám,**
ZO byla předložena žádost pana Kubiše o prodloužení nájemní smlouvy v budově čp 6. Starostka informuje o instalaci nových plynových odpočtových měřidel v jednotlivých místnostech budovy ve výši 35tisíc s tím, že navrhuje zvýšení nájemného od 01.01.2015 na 5,- Kč/m².
ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro pana Kubiše na místnost v prvním patře budovy čp 6 jako zkušebnu s tím, že nájemné od 01.01.2015 je ve výši 5,- Kč/m². Dále se tato výše nájemného stanovuje v dodatku k nájemním smlouvám pro všechny zbývající nájemníky v nebytových prostorech v čp 6 s prodloužením nájemného do 31.12.2018, na žádost ZUŠ prodloužení nájemného do 31.03.2015.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 110 /2014

- **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na rybník v parku,**
ZO byla předložena žádost pana Pince o prodloužení nájemní smlouvy na rybník v parku. Nájemné bylo stanoveno ve výši 1.000,- Kč/rok. Starostka informuje dále o výši nájemného 500,- Kč/rok pro rybářský spolek na Dolním prkenném rybníku. Toto je v nepoměru, navrhuje výši nájemného pro pana Pince snížit nebo pro rybářský spolek zvýšit. Vyzvala ZO o připomínky. Pan Heran navrhuje pro rybník v parku nájemné 300,- Kč a Dolní prkenný rybník 1.000,- Kč.
ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro pana Pince na rybník v parku ve výši 300,- Kč/rok na dobu určitou do 31.12.2018 výše nájemného je stanovena od 01.01.2015. Dále nájemné pro Dolní prkenný rybník ve výši 1.000,- Kč/rok splatné od 01.01.2015.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (p. Paďour, p. Pinc)

Bylo schváleno usnesení č. 111 /2014

- **Žádost o příspěvek na sociální službu,**
Starostka odkládá tento bod na příští zasedání ZO.

- **Název lokality pro výstavbu RD,**

ZO byl předložen snímek z katastrální mapy s lokalitou pro budoucí výstavbu rodinného domu. Jedná se o pozemek p.č. 779/37 prodané panu Vágnerovi. Novým územním plánem je v návrhu též pozemek p.č. 779/5. V katastrální mapě a v mapě měřítko 1:5 000 je název lokality Kozí stráň. Byly předloženy tyto návrhy – Kozí stráň, Na Výšině.

ZO schvaluje název nové lokality pro výstavbu RD u silnice II/263 ve směru na Valteřice – část obce Kozí stráň

Pro: 4 (p. Kubiš, p. Paďour, p. Försterová, p. Matysová)

Proti: 0

Zdrželi se: 5

ZO schvaluje název nové lokality pro výstavbu RD u silnice II/263 ve směru na Valteřice – část obce Na Výšině

Pro: 5 (p. Pinc, p. Bílková, p. Heran, p. Vítů, p. Blekta)

Proti: 0

Zdrželi se: 4

Bylo schváleno usnesení č. 112 /2014

- **Dotace za odvod loterií z rozpočtu obce,**

Starostka informovala o částce cca 28 310,- Kč, které obec obdržela do rozpočtu za odvod loterií za rok 2014. Tyto finance by měly být použity na sport a kulturu. TJ Sokol byl již poskytnut příspěvek na žáčky ve výši 5.000,- Kč. Navrhuje rozdělení finančních prostředků pro TJ Sokol Horní Police 4 000,-Kč, Sportovní klub rybolovné techniky a lovu ryb udicí „Dravci od Ploučnice“ 4 000,-Kč, Asociace sportu pro všechny (vedoucí pan Heran) 4 000,-Kč. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Pan Pinc informuje, že Dravci už nebudou fungovat, navrhuje finance pouze pro TJ a Asociaci. Tímto dojde k rozdělení finančních příspěvků ve výši 12.000,- Kč.

ZO schvaluje rozdělení finančních prostředků za loterie pro TJ Sokol Horní Police 6.000,- Kč, Asociace sportu pro všechny 6.000,- Kč.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (p. Matysová)

Bylo schváleno usnesení č. 113 /2014

- **Rozpočtové opatření č. 4/2014,**

ZO byla předloženo rozpočtové opatření č. 4/2014 ve výši 266 500,- Kč na straně příjmů i výdajů. Starostka seznámila ZO s předloženým návrhem. Starostka ZO informovala o plnění rozpočtu v jednotlivých paragrafech a částkách. Starostka vyzvala ZO o připomínky.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2014 ve výši 266 500,- Kč na straně příjmů i výdajů

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 114 /2014

- **Rozpočet na rok 2015,**

ZO byla předložena návrh rozpočtu na rok 2015.

ZO schvaluje rozpočet na rok 2015 v předloženém znění jako vyrovnaný - příjmy ve výši 10.416.000,-Kč, výdaje ve výši 10.416.000,-Kč.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 115 /2014

- **Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2015,**

ZO byla předložena smlouva od Libereckého kraje č. OLP/2887/2014 pro zajištění dopravní obslužnosti. Starostka vyzvala ZO k připomínkám.

ZO schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2015 v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 116 /2014

Informace:

- Výsledky dotazníkového šetření – program rozvoje obce – kanalizace, informace v RZ, odesláno do jednotlivých domů s možností připojení 172 dotazníků vráceno zpět 56, tj. 32%,
- Akce – 20.12. od 15 hodin v kostele Koncert – Filharmonický sbor Česká Lípa, Výstup na Strážný vrch 28.12.2014 - sraz u samoobsluhy v 10.30, 31.12.2014 od 17 hodin Strašidelný zámek a ohňovou show od 19 hodin,
- Byt č. 1 v čp 103 – rekonstrukce – okna, elektroinstalace, zednické práce, stavební materiál vše celkem za 77.185,- Kč, dále byly vyměněny okna v bytě č. 2 vše celkem za 40.455,- Kč, zakoupen nový plynový kotel do bytu č. 6 za 26.059,- Kč,
- Plynové odpočtové hodiny v čp 6,
- Inventarizace – pozemky v majetku obce – starostka ZO předložila seznam pozemků v majetku obce, které užívají občané Horní Police a mají je součástí svých pozemků zaplacené nebo jinak ohraničené, majitelé přílehlých pozemků byli vyzváni k jednání pro případnou koupi nebo dlouhodobí pronájem,
- ZO bere na vědomí jednání s CHKO České středohoří – starostka informovala o jednání na základě vydaného nesouhlasného závazného stanoviska k výstavbě RD v lokalitě Na Pískách, obec zaslala stanovisko k vydanému územnímu plánu, jednotlivá souhlasná prohlášení vydaná CHKO, souhlasné stanovisko k územnímu rozhodnutí s dělením pozemků v lokalitě Na Pískách,
- MŠ – dotace na zateplení byla připsána na účet obce a následně byly finance přeposlány na úvěrový účet, kde od 11/2014 platíme 30tisíc měsíčně a úvěr je splatný do konce roku 2015, zbývá doplatit 369 545,30 Kč, Varovný protipovodňový systém pro obce

Horní Police a Stvolínky – dotace připsána na účet obce a následně byly finance přeposlány na úvěrový účet a tímto je k 12/2014 úvěrový účet zaplacen,

- Wlček – dle informace exekutora je vedeno 20 časově předcházejících exekučních řízení, dle právníka můžeme navýšit dluh vedený u obce od pana Wlčka ještě za období 2/2012-10/2012 o 80tisíc, jelikož dluhy pana Wlčka jsou spíše nevymahatelné ZO navrhuje již výši dluhu nenavyšovat o částku 80 tisíc.
- Žádost o dotace – Ministerstvo kultury - knihovna – počítačový komplet a tiskárna, MPSV - pečovatelská služba, nová žádost na rok 2015, MPSV dofinancovalo rok 2014 o 12 100,- Kč, tj. celková dotace na rok 2014 je 104 100,- Kč,
- Výzvy v roce 2015 – MMR,
- Kontrola po roce v bytě č. 1 v čp 131 nájemce paní Ševčíková – v bytě je velké množství nepotřebného materiálu, krabic s papírem a starých věcí, igelitové tašky, byt neuvžívá výhradně ke svému bydlení, porušování nájemní smlouvy, starostka předložila fotografie pořízené v bytě dne 16.12.2014 za přítomnosti Policie ČR,
- Zakoupení 2ks odvlhčovače na obec, možnosti zapůjčení pro občany, pokud mají problémy s vlhkostí v bytech,

Diskuze:

Závěr:

Pan Blekta na závěr přečetl usnesení.

Jednání ukončeno v 19.²⁰ hodin

Přílohy k zápisu:

Prezenční listina veřejnosti

Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne 19. prosince 2014.

Zapisovatel: Bc. Dana Pešková


.....

Ověřovatelé: Luboš Paďour


.....

Mgr. Renata Vítů


.....

Starostka: Marie Matysová


.....



PREZENČNÍ LISTINA HOSTÉ

Dne 19.12.2014 na OÚ v Horní Polici od 18 hodin se konalo 3. zasedání ZO

dybařka' van
M. M.
Stránský
Kučer

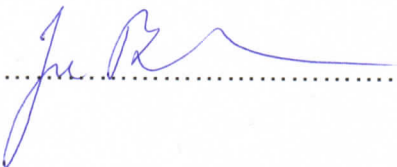
PREZENČNÍ LISTINA ZO

Dne 19.12.2014 na OÚ v Horní Polici od 18 hodin se konalo 3. zasedání ZO

Bc. BÍLKOVÁ Dagmar


.....

Ing. BLEKTA Jiří, Ph.D.


.....

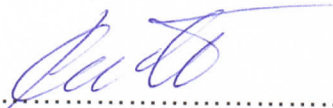
Ing. FÖRSTEROVÁ Jana


.....

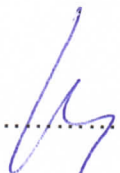
HERAN Jiří


.....

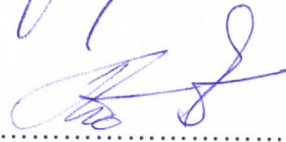
Bc. KUBIŠ Milan


.....

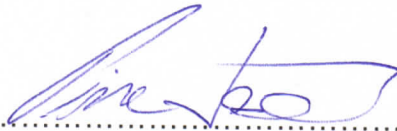
MATYSOVÁ Marie


.....

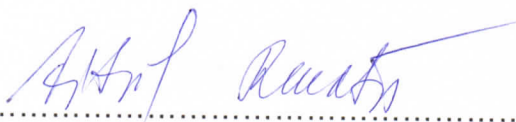
PAĐOUR Luboš


.....

PINC Josef


.....

Mgr. VÍTŮ Renata


.....