

## **Zápis z 18. zasedání zastupitelstva obce Horní Police konaného v pátek 26.08.2016 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police**

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

### **Přítomní zastupitelé:**

**Bc. Dagmar Bílková, Ing. Jiří Blekta Ph.D, Ing. Jana Försterová, Jiří Heran, Marie Matysová, Luboš Paďour, Josef Pinc ml., Mgr. Renata Vítů,**

### **Nepřítomní zastupitelé:**

**Bc. Milan Kubiš,**

### **Hosté: dle prezenční listiny**

### **Úvod**

Předsedající starostka Marie Matysová přivítala všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona 128/2000 Sb. o obcích, § 92 osmnácté zasedání Zastupitelstva obce Horní Police.

### **Kontrola účasti zastupitelů**

Starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle §92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhla starostka: *ověřovatele zápisu* jednání zastupitelstva pana Pince, paní Försterovou, *za návrhovou komisi* paní Vítů, pana Blektu. Zápis z jednání pořizuje Bc. Dana Pešková.

*ZO schvaluje ověřovatele zápisu, návrhovou komisi a zapisovatele v předloženém znění.*

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 46 / 2016**

### **Program**

Starostka předložila návrh programu zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

- 1) Pozemky - prodej pozemků k výstavbě RD lokalita Na Pískách,

- ✓ Žádost o zrušení předkupního práva,
- ✓ Žádost o prodloužení termínu stavby RD,
- 2) Žádost k výstavbě vodovodního řadu,
- 3) Žádost o příspěvky - BabyBox v Liberci,  
- Minimuzeum Achilles,
- 4) Rozpočtové opatření č. 3/2016,
- 5) Zřizovací listina ZŠ, MŠ – dodatky,

Informace:

- ✓ Příprava rozpočtu na rok 2017,
- ✓ Webové stránky
- ✓ Program rozvoje obce – stránky MMR (vyhodnocení roky 2015,2016)
- ✓ Rekonstrukce sociálek restaurace Na Kovárně,
- ✓ Výměna oken v ZŠ,
- ✓ ÚP Horní Police,
- ✓ Chodníky ulice 9. Května,
- ✓ Svoz velkoobjemového, nebezpečného odpadu 10.9.2016
- ✓ OZV – noční klid,
- ✓ MTC - Nabídka čelního zametače s cisternou,

Starostka vyzvala ZO o připomínky a doplnění programu. Na požadavek pana Boleslava starostka navrhuje změnu pořadí projednávaného bodu č. 2) jako č. 1), dále projednávaný bod č.5) jako č. 2). Paní Bílková navrhuje bod Zřizovací listiny neprojednávat, tento bod projednávat nejdříve na pracovním zasedání ZO. Starostka vysvětlila, že tento bod se bude řešit a bude z větší části diskutován. Žádný návrh nebyl podán.

ZO schvaluje program pro 18. zasedání ZO v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 47 / 2016**

- **Žádost k výstavbě vodovodního řadu,**

Obec Horní Police nechala v roce 2015 zpracovat PD k výstavbě vodovodního řadu. Náklady dle PD jsou ve výši 826tisíc. Pan Boleslav plánuje výstavbu RD na pozemku p.č. 27, i sousední pozemek p.č. 311 je v jeho vlastnictví. Přes tento pozemek vede vodovodní přípojka do fary, kterou požaduje zrušit, PD s tímto počítá. Vodovodní řad je zpracovaný pro pozemky za hřbitovem, jelikož ZO neschválilo prodej těchto pozemků, v současné době není počítáno s výstavbou (v ceně pozemku by byly rozpočítány náklady na vybudování řadu). Starostka poptala místní firmy k cenové nabídce na výstavbu. Dále navrhuje finanční spoluúčast pro pana Boleslava při výstavbě řadu. Starostka vyzývá ZO o připomínky. Pan Boleslav ml. předložil ZO návrh financování části vodovodního řadu, tj. zajistí ve své režii vybudování části řadu na pozemcích obce a odpojení přípojky z pozemku p.č. 311.

ZO souhlasí s výstavbou vodovodního řadu Na Vyhlídce na pozemcích p.č. 5/1, p.č. 3, p.č. 26 v nezbytném rozsahu na náklady žadatele.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 48 / 2016**

- **Zřizovací listina ZŠ, MŠ – dodatky,**

ZO byly předloženy podklady ke změně hlavního účelu a předmětu činnosti ZŠ, MŠ - dodatek č. 1 ke zřizovací listině Mateřská škola Horní Police a dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní škola Horní Police. Jedná se o přesun školní družiny z MŠ do ZŠ od 01.01.2017. Obec jako zřizovatel příspěvkových organizací takto reaguje na změnu školního zákona (inkluze), na již roky debatovanou změnu k přesunu ŠD a hlavně každoroční požadavky rodičů. Navrhuje sestavení pracovní skupiny ve složení pan Blekta, pan Heran, paní Försterová k jednání s vedením PO. Na dalším ZO budou předneseny varianty k řešení této situace. Starostka vyzývá ZO k připomínkám. Paní Bílková jako ředitelka MŠ předložila ZO souhrn informací o ŠD. Paní Ježková jako ředitelka ZŠ informovala ZO o skutečnostech a současný jí nevyhovující stav. Na případné nové umístění ŠD v ZŠ a doučování žáků též reagovali přítomní rodiče.

ZO schvaluje ustanovení pracovní skupiny ve složení Marie Matysová, Jiří Blekta, Jana Försterová, Jiří Heran, která bude řešit problematiku školní družiny.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 49 / 2016**

- **Pozemky - prodej pozemků k výstavbě RD lokalita Na Pískách,**
  - ✓ **Žádost o zrušení předkupního práva,**
  - ✓ **Žádost o prodloužení termínu stavby RD,**

A)Prodej pozemků k výstavbě RD lokalita Na Pískách – ZO byla předložena žádost manželů Hlaváčových ke koupi pozemků pč. 779/25, p.č. 779/26 lokalita Na Pískách určených dle Územního plánu k výstavbě RD. Tyto pozemky jsou prodávány současně, dle požadavků CHKO České středohoří je povolena výstavba na pozemku p.č. 779/26, pozemek p.č. 779/25 bude nezastavěn. Dle zveřejněného záměru je cena za pozemek p.č. 779/25 - 50 Kč/m<sup>2</sup> a p.č. 779/26 – 350 Kč/m<sup>2</sup>. Starostka vyzývá ZO o připomínky. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 779/25 a p.č. 779/26 určených k výstavbě RD dle ujednaných podmínek CHKO České středohoří a zveřejněného záměru manželům Jaroslavu a Kateřině Hlaváčovým.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 50 / 2016**

B1) Žádost o zrušení předkupního práva – ZO byla předložena žádost pana Landy o zrušení předkupního práva. Dle právního zástupce obce lze mezi účastníky využít jiného omezení bez zápisu do KN, jedná se o závazek bez účinků vůči třetí osobě, tj. třeba smluvní pokutou – její výše musí být dohodnuta. Tato informace byla ZO zaslána e-mailem. Starostka vyzývá k připomínkám. Paní Bílková navrhuje smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč. Žádný jiný návrh nebyl podán.

ZO ruší předkupní právo obce Horní Police k prodanému pozemku p.č. 497/12 s podmínkou uzavření nového závazku bez zápisu do KN, tj. sjednání smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč při převedení pozemku na třetí osobu do doby zápisu stavby nebo rozestavěné stavby.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 51 / 2016**

B2) Žádost o zrušení předkupního práva – ZO byla předložena žádost paní Beeck o zrušení předkupního práva. Dle právního zástupce obce lze mezi účastníky využít jiného omezení bez zápisu do KN, jedná se o závazek bez účinků vůči třetí osobě, tj. třeba smluvní pokutou – její výše musí být dohodnuta. Tato informace byla ZO zaslána e-mailem. Starostka vyzývá k připomínkám.

ZO ruší předkupní právo obce Horní Police k prodanému pozemku p.č. 497/13 s podmínkou uzavření nového závazku bez zápisu do KN, tj. sjednání smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč při převedení pozemku na třetí osobu do doby zápisu stavby nebo rozestavěné stavby.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 52 / 2016**

C) Žádost o prodloužení termínu stavby RD - ZO byla předložena žádost pana Frka o prodloužení termínu výstavby RD na pozemku p.č. 825/7 z důvodů vydání finančních prostředků na koupi bytu. Starostka vyzývá k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje prodloužení termínu k výstavbě RD na pozemku p.č. 825/7 do 31.12.2021 pro pana Vojtěcha Frka.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 53 / 2016**

- **Žádost o příspěvky – BabyBox v Liberci,  
-Minimuzeum Achilles,**

A)ZO byla předložena žádost od Babybox pro odložené děti - STATIM o dar na výměnu babyboxu v Liberci. Již v minulých letech obec přispívala na toto zařízení v České Lípě 1 500 Kč. Starostka navrhuje 1 000 Kč. Vyzývá o připomínky a návrhy.

ZO schvaluje dar na babybox v Liberci ve výši 1 000 Kč pro Babybox pro odložené děti STATIM.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (p. Blekta, p. Paďour)

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 54 / 2016**

B)ZO byla předložena žádost od pana Dolečka o finanční dar ve výši 5 000 Kč na již opakovanou akci k založení značky Achilles v Horní Polici. V roce 2015 jsme též akci podpořili částkou 2 000 Kč. Starostka navrhuje dar ve výši 5 000 Kč a vyzývá ZO o připomínky a výši daru. Žádný jiný návrh nebyl podán.

ZO schvaluje dar na oslavy založení značky Achilles ve výši 5 000 Kč pro pana Radka Dolečka.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 55 / 2016**

- **Rozpočtové opatření č. 3/2016,**

ZO bylo předloženo rozpočtové opatření č. 3/2016 ve výši 462 000 Kč na straně příjmů, 462 000 Kč na straně výdajů. Starostka seznámila ZO s předloženým návrhem. Starostka ZO informovala o plnění rozpočtu v jednotlivých paragrafech a částkách. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Žádné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016 ve výši 462 000 Kč na straně příjmů, 462 000 Kč na straně výdajů v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 18 / 56 / 2016**

Informace:

- ✓ Příprava rozpočtu na rok 2017 – starostka předložila seznam akcí financované v roce 2017,
- ✓ Webové stránky – informaci podal pan Blekta, webové stránky se řeší, finální verze by měla být do konce roku,
- ✓ Program rozvoje obce – stránky MMR (vyhodnocení roky 2015,2016) – informaci pan Blekta, ZO bude předložena zpráva o plnění Programu rozvoje obce Horní Police,
- ✓ Rekonstrukce sociálek restaurace Na Kovárně – stavební a zednické práce jsou dokončené celkové náklady byly překročeny o cca 50tisíc,
- ✓ Výměna oken v ZŠ – stavební práce na výměně oken jsou dokončené, starostka informuje o doplnění poptávkového řízení, byla oslovena firma VEKRA, které je obchodní zastoupení firmy Window Holding, a.s., se kterou je sepsána Smlouva o dílo na tuto akci,

ZO vzalo na vědomí doplnění poptávkového řízení na akci Výměna oken v ZŠ Horní Police – III. etapa – oslovena VEKRA, Berkova 98, Česká Lípa ( pouze obchodní zastoupení), doplněno Window Holding, a.s.

- ✓ ÚP Horní Police – žádost o posunutí termínu „veřejného projednání“ z důvodů vyjednávání s MMR,
- ✓ Chodníky ulice 9. Května – rekonstrukce silnice 9. května, PD řeší výměnu krytina a část chodníků s obrubníky, druhá polovina chodníků je v režii obce (nášlapy u přechodů, příprava k osvětlení přechodů),
- ✓ Svoz velkoobjemového, nebezpečného odpadu 10.9.2016
- ✓ OZV – noční klid, starostka předložila návrh Obecně závazné vyhlášky, ZO musí předložit akce, na kterých bude zkrácen noční klid,
- ✓ MTC - Nabídka čelního zametače s cisternou, starostka informuje o možnosti získání tohoto zařízení na splátky, zařízení nám na zkoušku bude zapůjčeno,

ZO vzalo na vědomí sestavení čelního zametače s cisternou na míru pro obecní MTC a zkušební provoz tohoto zařízení.

- ✓ Výměna okapů č.p. 6 - 58 486 Kč, výměna oken paní Králová 29 391 Kč,

#### **Závěr:**

Pan Blekta na závěr přečetl usnesení.

Jednání ukončeno v 19:40 hodin.

#### **Přílohy k zápisu:**

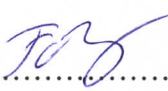
Prezenční listina veřejnosti

Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne 26. srpna 2016.

Zapisovatel: Bc. Dana Pešková ..... 

Ověřovatelé: Pinc Josef ml. .... 

Ing. Försterová Jana ..... 

Starostka: Marie Matysová ..... 

# PREZENČNÍ LISTINA HOSTÉ

Dne 26.08.2016 na OÚ v Horní Polici od 18 hodin se konalo 18. zasedání ZO

Michal Boháč

Jaroslav Boháč

František Jan

Marcieřová

Kamilová Helena

Jana

Radoušová

Radoušová

Boháč

Boháč



# PREZENČNÍ LISTINA ZO

Dne 26.08.2016 na OÚ v Horní Polici od 18 hodin se konalo 18. zasedání ZO

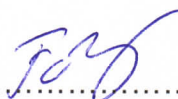
Bc. BÍLKOVÁ Dagmar



Ing. BLEKTA Jiří, Ph.D.



Ing. FÖRSTEROVÁ Jana



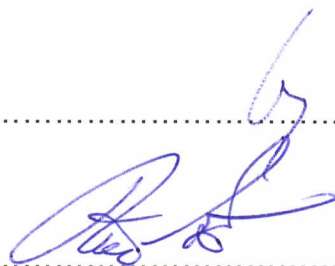
HERAN Jiří



Bc. KUBIŠ Milan

OMLUVEN

MATYSOVÁ Marie



PAĐOUR Luboš



PINC Josef



Mgr. VÍTŮ Renata

