

Zápis z 28. zasedání zastupitelstva obce Horní Police konaného ve čtvrtek 21. 09. 2017 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

Přítomní zastupitelé:

Ing. Jiří Blekta, Ph.D, Ing. Jana Försterová, Jiří Heran, Marie Matysová, Luboš Paďour, Miloslav Piskáček, Mgr. Renata Vítů,

Nepřítomní zastupitelé:

Bc. Milan Kubiš, Josef Pinc,

Hosté: dle prezenční listiny

Úvod

Předsedající starostka Marie Matysová přivítala všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona 128/2000 Sb. o obcích, § 92 dvacáté osmé zasedání Zastupitelstva obce Horní Police.

Kontrola účasti zastupitelů

Starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle §92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhla starostka: **ověřovatele zápisu** jednání zastupitelstva sl. Försterovou, pana Piskáčka, **za návrhovou komisi** pana Paďoura, pana Blektu. Zápis z jednání pořizuje Bc. Dana Pešková.

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, návrhovou komisi a zapisovatele v předloženém znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 28 / 145 / 2017

Program

Starostka předložila návrh programu 28. zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

Program:

- 1) Pronájem pozemků – lom,
- 2) Žádost o finanční příspěvky,
- 3) Záměr pronájmu nebytových prostorů v areálu zámku,
- 4) Záměr prodeje domu č.p. 46 – hasičárny,
- 5) Rozpočtové opatření č. 6/2017,

Informace:

- Záměr koupě nového automobilu,
- Příprava rozpočtu na rok 2018,
- Stavební úpravy odpadů – č.p. 6, výměna oken – krejčovství č.p. 6,
- Dotace – podání žádostí LK, MMR, PZAD, IROP, příjem dotací,

Starostka vyzvala ZO, zda mají připomínky a chtějí doplnit program. Upozornila, že je ze zasedání ZO pořizován audio záznam, který bude uložen na OÚ. Žádný jiný návrh nebyl podán.

ZO schvaluje program pro 28. zasedání ZO v předloženém znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 28 / 146 / 2017

• **Pronájem pozemků - lom,**

ZO byla předložena nájemní smlouva na pozemky v lomu, jako jediný zájemce je firma Polabské štěrkopísky s.r.o. Jedná se o pozemky v katastrálním území Žandov u České Lípy; část pozemku p.č. 725/2, celé pozemky p.č. 729/3, p.č. 729/4, dále se jedná o části pozemků v katastrálním území Horní Police p.č. 395, p.č. 399/3. Tyto pozemky budou využity k hornické činnosti a pronajímány za 10 Kč/m². Starostka vyzvala k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje pronájem pozemků v katastrálním území Žandov u České Lípy p.č. 725/2, p.č. 729/3, p.č. 729/4, v katastrálním území Horní Police p.č. 395, p.č. 399/3 určených k hornické činnosti za cenu 10 Kč/m² dle předloženého schématu na dobu určitou do 31.12.2022 pro Polabské štěrkopísky s.r.o., ZO schvaluje nájemní smlouvu s firmou Polabské štěrkopísky s.r.o. na výše uvedené pozemky v předloženém znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 28 / 147 / 2017

• **Žádost o finanční příspěvky,**

ZO byla předložena žádost o příspěvek manželé Ivanem a Soňou Hammerovými ze Stružnice na pořádanou dobrovolnou akci „Čištění Ploučnice“ k zajištění přepravy lodí, nákupu benzínu,

svozu pytlů s odpadky a zajištění občerstvení pro účastníky. Tato dobrovolná akce byla pořádána již v minulých letech a osvědčila se. Starostka navrhuje částku 3 000 Kč a vyzvala ZO k připomínkám, případně k jinému návrhu. Žádné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje dar ve výši 3 000 Kč pro manžele Soňu a Ivana Hammerovi na pořádání dobrovolné akce „Čištění řeky Ploučnice“.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 28 / 148 / 2017

ZO byla předložena žádost o příspěvek ve výši 1 000 Kč pro MS Lišáci na pořádání každoročního střeleckého závodu. Příspěvek bude sloužit na nákup cen pro jednotlivé soutěžící. Starostka vyzývá k připomínkám a doplnění. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

ZO schvaluje dar ve výši 1 000 Kč pro MS Lišáci na pořádání střeleckých závodů.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 28 / 149 / 2017

- **Záměr pronájmu nebytových prostorů v areálu zámku.**

ZO byla předložena žádost o pronájem nebytových prostorů v areálu zámku, jedná se o místnost v jižním traktu zámku (garáž po panu Činčerovi). Tato místnost by sloužila ke skladování lodí, parkování přívěsů a motorových vozidel. Místnost potřebuje opravu vstupních vrat, podlahy a elektroinstalace. V minulosti byla tato místnost pronajímána za 913 Kč/měsíčně. Starostka vyzývá k připomínkám a doplnění. Navrhuje záměr za 1 Kč/měsíčně na dobu určitou do 31. 12. 2020 dle předložené žádosti.

ZO schvaluje záměr pronájmu nebytových prostorů v areálu zámku p.č. 124/1 v jižním traktu za 1 Kč/měsíčně na dobu určitou do 31.12.2020.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 28 / 150 / 2017

- **Záměr prodeje domu č.p. 46 – hasičárna,**

ZO byl předložen znalecký posudek k pozemku p.č. 397 – zastavěná plocha a nádvoří/rodinný dům č.p. 46 o výměře 434m², pozemku p.č. 399/3 – ostatní plocha/neplodná půda. Jedná se o budovu bývalé hasičárny a k tomu navazující pozemek. Znaleckým posudkem jsou výše uvedené pozemky s budovou č.p. 46 oceněny a odhadnuty na 800 000 Kč. Starostka navrhuje

respektovat cenu stanovenou znaleckým posudkem a tyto nemovitosti za cenu danou posudkem záměrem prodat. Zároveň vyzvala členy ZO k doplnění a připomínkám.

ZO schvaluje záměr společného prodeje pozemků p.č. 397 (včetně rodinného domu č.p. 46), p.č. 399/3 dle předloženého znaleckého posudku za cenu 800 000 Kč.

Pro: 6

Proti: 1 (p. Blekta)

Zdrželi se:

Bylo schváleno usnesení č. 28 / 151 / 2017

• **Rozpočtové opatření č. 6/2017,**

ZO bylo předloženo rozpočtové opatření č. 6/2017 ve výši 470 570,40 Kč na straně příjmů, 470 570,40 Kč na straně výdajů. Starostka seznámila ZO s předloženým návrhem. Nevyčerpané finance na položkách pro nebytové hospodářství byly připsány do položek k bytovému hospodářství (oprava bytu č. 1, č. 4 v č.p. 131, dále výměna topidel, k tomuto podala informaci paní Henišová). Starostka ZO informovala o plnění rozpočtu v jednotlivých paragrafech a částkách. Starostka vyzvala ZO k připomínkám. Pan Paďour žádá o informaci k přečerpání položky u bytového hospodářství. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2017 ve výši 470 570,40 Kč na straně příjmů, 470 570,40 Kč na straně výdajů v předloženém znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 28 / 152 / 2017

Informace:

- Záměr koupě nového automobilu – starostka již na minulém zasedání ZO informovala o nutnosti koupě nového služebního auta, předala slovo panu Heranovi, který členy ZO informoval o možnostech a podmínkách, členové ZO požadují návrhy možného financování, starostka navrhuje celé financovat z rozpočtu bez zajištění finančních společností,
- Příprava rozpočtu na rok 2018 - starostka informuje členy ZO o předložení návrhu (finanční akce) rozpočtu obce v roce 2018 do příštího zasedání ZO, členům ZO byly zaslány podklady a pokyny z finančního odboru k sestavování rozpočtu,
- Stavební úpravy odpadů – č.p. 6, výměna oken – krejčovství č.p. 6 – k odpadům: starostka informuje o nutných opravách a rozkopání podlahy na chodbě, výměna oken: výměna je nutná nejdříve v obecních bytech,
- Dotace – podání žádosti LK, MMR, PZAD, IROP, příjem dotací,
- MŠ – oprava chodníku, oprava stropu – ZO byl předložen rozpočet na opravu a dodělání vstupního chodníku v areálu MŠ ve výši 113 tisíc a 119 tisíc, dále byly zaslány fotografie z opraveného stropu v učebně, navrhuje v těchto opravách pokračovat i v dalších místnostech, rozpočet bude členům ZO rozeslán v dostatečném předstihu,
- ZŠ – ředitelské volno dne 29. 9. 2017 – oprava elektroinstalace,

- Příkaz k inventarizaci – členům ZO byl rozeslán příkaz k provedení inventur za rok 2017,
- Na Pískách – nové dohodnuté stavební práce při opravě melioračního drénu na pozemku p.č. 779/2, 779/29, položení rezervního kabelu pro VO, trubky pro vodovodní přípojku pro pozemek p.č. 779/29,
- Rozpočet ZŠ střecha – nákup náhradních plechových šablon, nutnost přetlučení hřebů hlavně na střeše tělocvičny, dále pak na hlavní budově, nabídku na tuto práci zpracovává pan Michal Bizoň,

Diskuze:

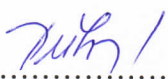
Závěr:

Příští zasedání ZO nebylo stanoveno.
Starostka ukončila jednání v 19:40 hodin.

Přílohy k zápisu:

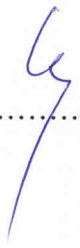
Prezenční listina veřejnosti
Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne 25. 09. 2017, podepsán 26. 09. 2017

Zapisovatel: Bc. Dana Pešková 

Ověřovatelé: Ing. Jana Försterová 

Miloslav Piskáček 

Starostka: Marie Matysová 

PREZENČNÍ LISTINA HOSTÉ

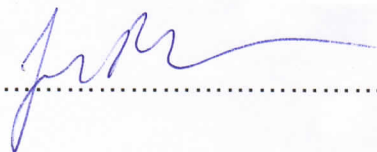
Dne 21.09.2017 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 28. zasedání ZO

Jan
Babmon
Hlavina
Mlýnský

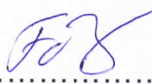
PREZENČNÍ LISTINA ZO

Dne 21.09.2017 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 28. zasedání ZO

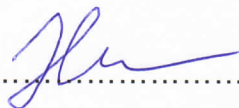
Ing. BLEKTA Jiří, Ph.D.



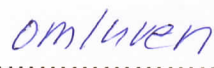
Ing. FÖRSTEROVÁ Jana



HERAN Jiří



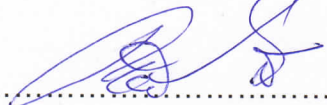
Bc. KUBIŠ Milan



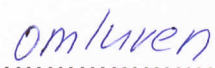
MATYSOVÁ Marie



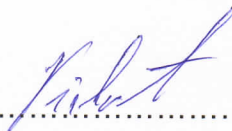
PAĐOUR Luboš



PINC Josef



PISKÁČEK Miloslav



Mgr. VÍTŮ Renata

