

## **Zápis z 32. zasedání zastupitelstva obce Horní Police konaného ve čtvrtek 08.02.2018 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police**

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

### **Přítomní zastupitelé:**

**Ing. Jiří Blekta, Ph.D, Ing. Jana Försterová, Jiří Heran – příchod 18:05 hodin, Marie Matysová, Luboš Paďour, Miloslav Piskáček,**

### **Nepřítomní zastupitelé:**

**Bc. Milan Kubiš, Josef Pinc, Mgr. Renata Vítů,**

### **Hosté: dle prezenční listiny**

### **Úvod**

Předsedající starostka Marie Matysová přivítala všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, § 92 třicáté druhé zasedání Zastupitelstva obce Horní Police (dále jen „ZO“).

### **Kontrola účasti zastupitelů**

Starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhla starostka: **ověřovatele zápisu** jednání zastupitelstva sl. Försterovou, pana Paďoura **za návrhovou komisi** pana Piskáčka, pana Blektu. Zápis z jednání pořizuje Bc. Dana Pešková.

**ZO schvaluje ověřovatele zápisu, návrhovou komisi a zapisovatele v předloženém znění.**

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 01 / 2018**

### **Program**

Starostka předložila návrh programu 32. zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

## Program:

- 1) Záměr pronájmu nebytových prostorů, stavby,
- 2) Žádosti o finanční příspěvky,
- 3) Pronájem restaurace na koupališti – sezóna 2018,
- 4) GDPR - Smlouva o dílo,
- 5) ZŠ - Smlouvy o dílo – střecha, elektroinstalace tělocvična,
- 6) Výzvy dotace (křížky, herní prvky do MŠ, místní komunikace),
- 7) Prodej pozemků,

## Informace:

- Akce v obci – masopust 10.2.
- Aktualizace nabídek – výměna oken,
- Hodnotící zpráva k hospodaření obce za rok 2017,
- Oprava MTC,
- LHP Horní Police – přístupová cesta,

## Příchod pana Herana – 18:05 hodin

Starostka vyzvala ZO, zda mají připomínky a chtějí doplnit program. Doplnila program o bod **8) IROP – smlouva o administraci veřejné zakázky**. Upozornila, že je ze zasedání ZO pořizován audio záznam, který bude uložen na OÚ. Žádný jiný návrh nebyl podán.

ZO schvaluje program pro 32. zasedání ZO v předloženém znění.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 02 / 2018**

### • **Záměr pronájmu nebytových prostorů, stavby**

ZO byl předložen záměr o pronájem nebytových prostorů v areálu zámku. Jedná se o místnost v jižním traktu o výměře 73m<sup>2</sup> k uskladnění materiálu pro dřevovýrobu na dobu určitou do konce roku 2018. Starostka informuje o pronajímání nebytových prostorů ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a vyzývá členy ZO o připomínky. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru v jižním traktu areálu zámku dle předloženého schéma na dobu určitou do konce roku 2018 za 10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 03 / 2018**

ZO byl předložen záměr o pronájem stavby - nebytových prostorů bývalé malé hasičárny – ulice k. H. Máchy bez č.p./č.e. – občanská vybavenost. Jedná se o stavbu o výměře 62m<sup>2</sup>

k možnému parkování automobilu (karavanu) na dobu určitou 5ti let do konce roku 2023. Starostka informuje o pronajímání nebytových prostorů ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc tj. 7 366 Kč/rok, tuto stavbu navrhuje pronajímat za 6 000 Kč/rok z důvodů nezajištění elektrické přípojky a vyzývá členy ZO o připomínky. Žádné nebyly podány.

ZO **schvaluje** záměr pronájmu stavby - nebytového prostoru bývalé malé hasičárny v ulici K. H. Máchy bez č.p./č.e./- občanská vybavenost na dobu určitou 5ti let do konce 2023 za cenu 6 000 Kč/rok.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 04 / 2018**

• **Žádosti o finanční příspěvky,**

ZO byla předložena žádost o finanční podporu Nemocnice v České Lípě – gynekologicko-porodnického oddělení. Částka, kterou bychom měli finančně podpořit, není uvedena. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Pan Blekta konstatuje, že financování nemocnice musí být zajištěno z kraje. Starostka navrhuje nepřispívat. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO **neschvaluje** dar pro Nemocnici s poliklinikou Česká Lípa, a.s. dle předložené žádosti.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno.**

ZO byla předložena žádost o finanční podporu Denních a pobytových sociálních služeb v České Lípě na rok 2018. Částka, kterou bychom měli finančně podpořit, není uvedena. V roce 2017 jsme je podpořili částkou 2 000 Kč. Starostka vyzvala ZO o připomínky a navrhuje 2 000 Kč. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO **schvaluje** dar ve výši 2 000 Kč pro Denní a pobytové sociální služby v Česká Lípě dle předložené žádosti.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 05 / 2018**

ZO byla předložena žádost o finanční podporu Hospice sv. Štěpána v roce 2018. Částka, kterou bychom měli finančně podpořit, je ve výši 5 000 Kč. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Pan Blekta doplňuje, že tato sociální služba je v blízkém okolí jediná, a stojí za to jí podpořit alespoň ve výši 2 500 Kč. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO **schvaluje** dar ve výši 2 500 Kč pro Hospic sv. Štěpána v Litoměřicích dle předložené žádosti.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 06 / 2018**

ZO byla předložena žádost o finanční podporu pana Radka Špindlera. Částka, kterou bychom měli finančně podpořit je ve výši 5 000 Kč. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Pan Blekta navrhuje podpořit částkou 2 000 Kč. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO **schvaluje** dar ve výši 2 000 Kč pro pana Radka Špindlera dle předložené žádosti.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 07 / 2018**

ZO byla předložena žádost o finanční podporu TJ SOKOL na rok 2018. Částka, kterou bychom měli finančně podpořit, není uvedena. V roce 2017 jsme je podpořili částkou 20 000 Kč. V roce 2018 je pro tělovýchovné činnosti v rozpočtu částka 50 000 Kč. Starostka připomíná, že podporujeme i dětské fotbalisty ve Stružnici, kam dochází i děti Horní Police ve výši 10 000 Kč. Dále vyzvala ZO o připomínky. Pan Heran a pan Piskáček dávají podnět, zda TJ SOKOL doložil k žádosti rozpis nákladů, pokud ne, navrhují přispět pouze částečně a po doložení těchto nákladů je možnost znovu zažádat o dofinancování z rozpočtu. A pokud žádají o příspěvek mají být přítomni na zasedání. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO **schvaluje** dar ve výši 20 000 Kč pro TJ SOKOL na rok 2018 dle předložené žádosti.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 08 / 2018**

• **Pronájem restaurace na koupališti – sezóna 2018,**

ZO byly na základě zveřejněného záměru o pronájmu restaurace na koupališti na sezónu 2018 předloženy dvě žádosti. Starostka vyzvala přítomného pana Gežu o doplnění žádosti. Pan Gežo doplnil informace ohledně zajištění provozu restaurace, nastínil spolupráci s obcí. Starostka se dotazovala, jak zajistí provoz koupaliště s provozem restaurace U Huberta. Provoz obou restaurací bude zajištěn dle zvyklostí. Starostka vyzvala ZO o připomínky ke druhé žádosti od pana Štrauba, který se zasedání bohužel neúčastnil. Tuto žádost členové ZO nepřipomínkovali. Žádné jiné připomínky nebyly podány. Starostka dala hlasovat o první předložené žádosti od pana Geža.

ZO **schvaluje** dle zveřejněného záměru pronájem restaurace na koupališti na sezónu 2018 panu Gežovi Marcelovi dle předložené žádosti.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 09 / 2018**

- **Smlouva o dílo - GDPR,**

Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 679/2016, obecné nařízení o ochraně osobních údajů právně navazuje na zákon č. 101/2000 Sb. Tímto nařízením musí být zavedeny některé nové aktivity s účinností od 25.5.2018. ZO byly předloženy stručné informace k GDPR (General Data Protection Regulation). V rámci DSO Peklo byla zajištěna spolupráce s panem ing. Galbavým k zajištění této služby pro obec a příspěvkové organizace. ZO byla předložena smlouva o dílo. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Pan Paďour nesouhlasí s odstavcem V a VI a žádá o vysvětlení. Starostka se telefonicky spojila a panem Galbavým, který členy ZO informoval a dle jejich připomínek doplnil informace. Na základě toho byla ve smlouvě o dílo opravena doba záruky na dílo na dobu jednoho roku. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO **schvaluje** smlouvu o dílo s panem Ing. Galbavým Luděkem k zajištění Implementace GDPR v předloženém znění se změnou doby záruky na dílo na jeden rok a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 10 / 2018**

- **Smlouva o dílo – ZŠ střecha,**

ZO byly předloženy nabídky na přetlučení krytiny na budově ZŠ Horní Police. Náklady na tuto akci jsou ve výši cca 180 tisíc. Byla předložena smlouva o dílo. Starostka vyzvala k připomínkám. ZO doporučuje uzavřít smlouvu s panem Komendou Zdeňkem na základě předložené nabídky ve výši 153 132,76 Kč. Pan Paďour žádá doplnění článku F odstavce 5 – Opravy v době záruční doby budou opraveny do 30 dnů od podané výzvy objednavatelem. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO **schvaluje** smlouvu o dílo na klempířské práce - střešní krytiny na budově ZŠ Horní Police s panem Zdeňkem Komendou v předloženém znění s doplněním článku F odstavce 5) Opravy v době záruční doby budou opraveny do 30 dnů od podané výzvy objednavatelem a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 11 / 2018**

Na základě poptávkového řízení v rámci akce „Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Horní Police“ na rekonstrukci elektrických rozvodů byla vybrána firma s nejnižší nabídkovou cenou. Současně ZO byla předložena smlouva o dílo na rekonstrukci elektroinstalace v tělocvičně budovy ZŠ Horní Police s celkovou cenou ve výši 379 627,00 Kč. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Též bude doplněn článek F odstavce 5) Opravy v době záruční doby budou opraveny do 30 dnů od podané výzvy objednavatelem. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO **schvaluje** smlouvu o dílo na rekonstrukci elektrických rozvodů v tělocvičně budovy ZŠ Horní Police s paní Hanou Holickou v předloženém znění s doplněním článku F odstavce 5) Opravy v době záruční doby budou opraveny do 30 dnů od podané výzvy objednavatelem a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 12 / 2018**

- **Výzvy dotace** - Křížky dotace, MMR – herní prvky do MŠ, POV LK,

Starostka informuje členy ZO o vypsání výzvy k dotaci a na co je možné požádat. Z Ministerstva pro místní rozvoj je požádáno na výměnu herních prvků v areálu MŠ Horní Police. Je vypsána výzva z Libereckého kraje

- Záchrana a obnova památek v LK, tuto výzvu využíváme k opravě zámku,
- Program obnovy venkova, v této výzvě bychom mohli požádat na opravu místní komunikace v délce 200m na pozemku p.č. 138/1 (k Janským) nebo na výměnu zbyvajících oken v ZŠ. ZO doporučuje požádat o opravu komunikace k Janským.

ZO **schvaluje** podání žádosti o dotaci z POV program č. 2.1 na opravu části místní komunikace na pozemku p.č. 138/1 a současně **schvaluje** vyčlenění finančních prostředků na vlastní podíl z rozpočtu obce.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 13 / 2018**

- **Prodej pozemků,**

Záměr prodeje pozemku p.č. 779/28, p.č. 779/29 byl zveřejněn od 05.06.2017 – do konání tohoto ZO byla předložena žádost pana Luboše Merenuse ke koupi těchto pozemků p.č. 779/28, p.č. 779/29 za účelem stavby RD. Jedná se o společný prodej pozemků za cenu 191,50 Kč/m<sup>2</sup>. Starostka vyzývá k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO **schvaluje** prodej pozemků p.č. 779/28, p.č. 779/29 za cenu 191,50 Kč/m<sup>2</sup> panu Lubošovi Merenusovi k výstavbě RD dle podmínek CHKO České středohoří.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 14 / 2018**

ZO byla předložena žádost ke koupi pozemku p.č. 1083/7 orná půda o výměře 184m<sup>2</sup>. Dle podmínek prodeje pozemků je orná půda prodávána za cenu 20 Kč/m<sup>2</sup>. Starostka vyzývá k připomínkám. Pan Blekta navrhuje tento pozemek ponechat k případnému přiřazení k pozemku p.č. 1083/13, který má obec v územním plánu vyčleněn k výstavbě RD. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1083/7 za cenu 20 Kč/m<sup>2</sup>.

Pro: 1 (p. Heran)

Proti: 3 (p. Blekta, p. Paďour, p. Piskáček)

Zdrželi se: 2 (p. Matysová, p. Försterová)

**Nebylo schváleno.**

- **IROP – smlouva o dílo,**

ZO podal informace pan Blekta. Na základě poptávkového řízení na administraci veřejné zakázky na akci „Bezpečný přístup žáků k základní škole Horní Police“ byla vybrána firma s nejnižší nabídkovou cenou od pana Mgr. Jakuba Derynka. Současně ZO byla předložena smlouva na administraci veřejné zakázky s celkovou cenou ve výši 30 000 Kč. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Žádné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje smlouvu na administraci veřejné zakázky v rámci projektu „Bezpečný přístup žáků k základní škole Horní Police“ s panem Mgr. Jakubem Derynkem v předloženém znění a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Bylo schváleno usnesení č. 32 / 15 / 2018**

Informace:

- Akce v obci – masopust 10.2., sraz v 10 hodin před obecním úřadem, průvod půjde ulicemi obce, po skončení akce bude v restauraci U Huberta připraveno občerstvení v podobě vepřových hodů,
- Aktualizace nabídek – výměna oken, v letošním roce starostka poptala firmy JIS, SAMAT k aktualizaci cenových nabídek na výměnu oken v č.p. 6 (u paní Gonosové, p. Kubišové), dále v č.p. 131 (u Podrabských a p. Pickové), nájemníci počítají s výměnou cca duben, květen 2018,

ZO bere na vědomí výměnu oken v č.p. 6 a v č.p. 131 dle předložených aktualizovaných cenových nabídek (demontáž, montáž oken a zednické práce vzniklých z této činnosti).

- Hodnotící zpráva k hospodaření obce za rok 2017, starostka předložila ZO hodnotící zprávu k hospodaření za rok 2017, včetně rozpracovanosti investičních akcí, v souvislosti s vypracováním zprávy o inventarizaci jsou přijata opatření ve znění případné zmařené investice na akci studie revitalizace koupaliště Horní Police,
- Oprava MTC – ZO byly předloženy informace ke škodní události na MTC, pojišťovna neuznala škodní událost, vzhledem k tomu, že členové ZO se nevyjádřili k řešení opravy (deformace sklopného rámu - nabídka ze dne 10.1.2018 RS COMP), je oprava provedena pouze narovnáním rámu. Dále je řešena oprava přední nápravy s firmou Blažek a synové, byla nabídnuta možnost snížení nákladů opravy, kdy obec zajistí pracovníka z řad členů ZO s pomocí při opravě,
- LHP Horní Police – přístupová cesta, starostka informuje ZO o nutnosti vytvoření přístupu do lokality 409D přes pozemky 409E, místním šetřením bylo zjištěno, že je možnost využít stávající lesní cesta s drobnými zemními úpravami, a zajistit přístup mezi výše uvedenými lokalitami, vše bude řešeno s OLH,
- Kontrola LK – na dotace pro pečovatelskou službu za rok 2016, kontroloři nezjistili žádné pochybení v čerpání dotace a s tím související administrace projektu,
- VO – starostka informuje ZO o zajištění služby na opravu veřejného osvětlení, pan Teml z rodinných důvodů tuto službu nechce dělat, starostka navrhuje poskytnout službu panu Holickému, v rozpočtu je opravy a údržbu VO 40tisíc,
- Starostka předložila ZO fotografie MK k nutným opravám,
- Starostka dále předložila nabídku na vybroušení parket na sále, dále zajištění vyvločkování komínů v budově restaurace Na Kovárně, na sále, a na koupališti,

#### **Diskuze:**

Pan Gežo se dotazuje za občany ulice K. H. Máchy k průjezdu traktorů touto cestou, zda na to mají povolení, starostka doplňuje, že tuto záležitost bude řešit, Sl. Försterová se dotazuje na údržbu schodů ke škole, je také zapotřebí opravit,

#### **Závěr:**

Příští zasedání ZO nebylo stanoveno.  
Starostka ukončila jednání v 19:50 hodin.

#### **Přílohy k zápisu:**

Prezenční listina veřejnosti  
Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne 16.02.2018, podepsán 16.02.2018

Zapisovatel: Bc. Dana Pešková ..... 

Ověřovatelé: ing. Jana Försterová ..... 

Luboš Paďour ..... 

Starostka: Marie Matysová ..... 

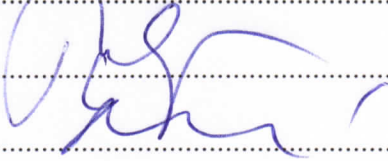


# PREZENČNÍ LISTINA HOSTÉ

Dne 08.02.2018 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 32. zasedání ZO

Kubová

Barla 9-25



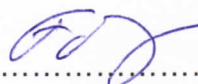
# PREZENČNÍ LISTINA ZO

Dne 08.02.2018 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 32. zasedání ZO

Ing. BLEKTA Jiří, Ph.D.



Ing. FÖRSTEROVÁ Jana



HERAN Jiří



Bc. KUBIŠ Milan

omluven

MATYSOVÁ Marie

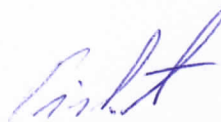


PAĎOUR Luboš

PINC Josef

omluven

PISKÁČEK Miloslav



Mgr. VÍTŮ Renata

omluvena