

Zápis z 37. zasedání zastupitelstva obce Horní Police konaného ve středu 01.08.2018 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

Přítomní zastupitelé:

Ing. Jiří Blekta, Ph.D, Ing. Jana Försterová, Jiří Heran, Marie Matysová, Luboš Paďour, Josef Pinc, Miloslav Piskáček, Mgr. Renata Vítů

Nepřítomní zastupitelé:

Bc. Milan Kubiš,

Hosté: dle prezenční listiny

Úvod

Předsedající starostka Marie Matysová přivítala všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, § 92 třicáté sedmé zasedání Zastupitelstva obce Horní Police (dále jen „ZO“).

Kontrola účasti zastupitelů

Starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhla starostka: **ověřovatele zápisu** jednání zastupitelstva paní Vítů, pana Pince **za návrhovou komisi** pana Blektu, pana Piskáčka. Zápis z jednání pořizuje Bc. Dana Pešková.

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, návrhovou komisi a zapisovatele v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 64 / 2018

Program

Starostka předložila návrh programu 37. zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

Program:

- 1) Pronájem části pozemku p.č. 3,
- 2) Žádost o příspěvky,
- 3) Rozpočtové opatření č. 4/2018,
- 4) Zámek – smlouva o dílo, PZAD,
- 5) Výměna oken,
- 6) Majetkové vypořádání – zeď za přejezdem,
- 7) Přechod – více práce, financování,

Informace:

- MŠ – rekonstrukce elektroinstalace, oprava stropů,
- Lesní hospodářství,
- Rekonstrukce MK p.č. 138/1,
- Na Pískách,

Starostka vyzvala ZO, zda mají připomínky a chtějí doplnit program. Starostka žádá o doplnění bodu 8) **Záměr směny pozemků**. Starostka upozornila, že je ze zasedání ZO pořizován audio záznam, který bude uložen na OÚ. Žádný jiný návrh nebyl podán.

ZO schvaluje program pro 37. zasedání ZO v předloženém znění s doplněním bodu 8) Záměr směny pozemků.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 65 / 2018

• **Pronájem části pozemku p.č. 3,**

Na základě zveřejněného záměru byla předložena žádost o pronájmu pozemku p.č. 3 na dobu určitou do 30.04.2020 z důvodu záboru k zajištění stavby okolo kostela o výměře cca 100m² ve výši 10 Kč/m²/rok. Starostka vyzývá členy ZO o připomínky. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje pronájem části pozemku p.č. 3 dle předloženého schématu na dobu určitou do 30.4.2020 za 10 Kč/m²/ročně pro Římskokatolickou farnost – arciděkanství Horní Police.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 66 / 2018

• **Žádost o příspěvky,**

ZO byla předložena žádost o finanční podporu **TJ SOKOL** na pořádání oslav k 70. výročí od založení klubu. Předpokládaný rozpočet akce je ve výši 71tisíc. Tento rozpočet byl předložen zástupci TJ Sokol na zasedání ZO. Paní Kalinová informovala členy o průběhu zajištění akce, financování akce. Vzhledem k tomu, že při požádání o finanční dar ještě nebyl známý rozpočet,

požádali alespoň na minimální spoluúčast. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Pan Pinc navrhuje příspěvek ve výši poloviny výdajů, tj. 35tisíc. Žádné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje dar ve výši 35 000 Kč pro TJ SOKOL na financování oslav 70. výročí fotbalového klubu v Horní Polici.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 67 / 2018

• **Zámek - smlouva o dílo, PZAD,**

ZO byla předložena smlouva o dílo na vypracování PD k SP. Starostka předala slovo panu Blektovi, který informoval členy ZO o přípravách na PD. Dále byli členové ZO informováni o zajištění přeshraniční spolupráce – podání žádosti k projektovému záměru (Cestování po starých řemeslech – vedoucí partner - Obec Horní Police, partneři projektu - Gmina Stara Kamienica, Sudety Zachodnie w Jeleniej Górze, Mistrovská škola řemesel a umění Josefův Důl, z.ú., Fundacja Doliny Palaców i Ogrodów Kotliny Jeleniogórskiej). ZO bylo informováno, že v letošním roce byly na zámek získány dotace ve výši 145tisíc z LK, obec je zařazena do PZAD na rok 2018 s výší dotace 700tisíc. Vzhledem k tomu, že dotace z MK ve výši 250tisíc přes ORP Česká Lípa se neslučuje z PZAD a PZAD je pro nás výhodnější, požádali jsme o zrušení rozhodnutí a vrácení dotace z ORP. Všechny jmenované dotace jsou na stavební práce k havarijnímu stavu stropu zámku.

ZO schvaluje smlouvu o dílo s Ing. arch. Janem Gašpárkem na zpracování projektové dokumentace na zámek k územnímu rozhodnutí dle předložené nabídky ve výši 717 000 Kč v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 68 / 2018.

• **Výměna oken,**

Na základě výměny oken v č.p. 6 (místností krejčovství a malírna) a předání tohoto díla byly ZO předloženy další cenové nabídky na výměnu oken. Jednalo by se o knihovnu a třídu v prvním patře (západní strana objektu 7ks). Nejvýhodnější nabídku podala firma SAMAT, která již okna v této budově měnila. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Připomínku podal pan Blekta s tím, že by rád odložil tuto akci na příští rok tak, aby se s finanční částkou počítalo již v rozpočtu. S výměnou souhlasí i sl. Försterová, paní Vítů z důvodu budoucí úspory energií. Žádné jiné návrhy nebyly podány.

ZO schvaluje výměnu oken v č.p. 6 (knihovna, třída v prvním patře) dle předložené nabídky firmy SAMAT ve výši 88 115 Kč.

Pro: 6 (p. Pinc, p. Heran, p. Piskáček, sl. Försterová, p. Matysová, p. Vítů)

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (p. Paďour, p. Blekta)

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 69 / 2018.

• **Rozpočtové opatření č. 4/2018,**

ZO bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4/2018 ve výši 2.020.461,88 Kč na straně příjmů, 2.666.563,60 Kč na straně výdajů se zapojením finančních prostředků z minulých let ve výši 646.101,72 Kč. Starostka seznámila ZO s předloženým návrhem, informovala o plnění rozpočtu v jednotlivých paragrafech a částkách. Z důvodů schválení vyšší částky daru pro TJ Sokol je financování o 25tisíc vyšší. K rozpočtovému opatření byla pozvána paní ředitelka k zajištění financování nové elektroinstalace v místnostech v MŠ, která informovala členy ZO o probíhajících pracích. Starostka vyzvala ZO k připomínkám. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2018 ve výši 2.020.461,88 Kč na straně příjmů, 2.691.563,60 Kč na straně výdajů se zapojením finančních prostředků z let minulých ve výši 671.101,72 Kč.

Pro: 6 (p. Pinc, p. Heran, p. Piskáček, sl. Försterová, p. Matysová, p. Vítů)

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (p. Paďour, p. Blekta)

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 70 / 2018

• **Majetkové vypořádání – zeď za přejezdem,**

ZO byly předloženy podklady pro majetkové vypořádání pozemků p.č. 436, p.č. 452 v rámci stavby „Stavební úpravy II/262 Horní Police – havárie zdi“. Jedná se o zřízení věcného břemene ve prospěch Libereckého kraje. Obec má zpracovaný ceník úhrad za VB pro stavby a to ve výši 2000 Kč. Starostka vyzývá členy ZO o připomínky. Žádné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch Libereckého kraje k části pozemku p.č. 436, p.č. 452 dle předloženého geometrického plánu č. 717-227/2017 v rámci stavby „Stavební úpravy II/262 Horní Police – havárie zdi“ dle schváleného ceníku.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 71 / 2018.

• **Přechod – více práce, oprava chodníku, financování,**

ZO byl předložen dodatek č. 1 ke smlouvě na více práce v rámci stavby „Bezpečný přístup žáků k základní škole Horní Police“. Projektová dokumentace počítá s odstraněním betonů (v

chodníku) a asfaltů (sjezd k zámku) od 2-10cm. Z fotodokumentace je patrné, že se jedná o výšku 20-30cm. Dále PD nepočítá s asfaltovou obrubou podél celé délky chodníku (podmínky KSSLK). Tyto více náklady jsou ve výši 191.860,90 Kč a byly schváleny TDI. Starostka vyzývá členy ZO o připomínky. Žádné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. 318017 na vzniklé více práce v rámci stavby „Bezpečný přístup žáků k základní škole Horní Police“ ve výši 191.860,90 Kč v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 72 / 2018.

Starostka informuje ZO o předložených nabídkách od KB, ČSOB na předfinancování stavebních prací v rámci akce „Bezpečný přístup žáků k základní škole Horní Police“. Jedná se úvěr ve výši 2 miliony Kč s pohyblivou úrokovou sazbou bez zajištění, čerpání do 31.8.2019. ČSOB nabídlo úvěr na 7 let. Po obdržení dotace bude úvěr zaplacen. Nejvýhodnější nabídku podala KB. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Žádné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje nabídku k poskytnutí úvěru od Komerční banky, a.s. ve výši 2 000 000 Kč na financování akce „Bezpečný přístup žáků k základní škole Horní Police“ s konečnou splatností ke dni 31.11.2019 s úrokovou sazbou 1M PRIBOR + pevná odchylka 0,59% v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 73 / 2018

ZO byla předloženy cenové nabídky na opravu zbývajících částí chodníku od nejužšího místa chodníku do konce úseku k přejezdu. Jedná se o úsek 46m k tomu je pouze 20m zábradlí. Nejvíce rozbitý je kus cca 20m se zábradlím z betonových sloupků. Variant k opravě je několik – oprava celého úseku až k přejezdu včetně zábradlí, oprava pouze 20m chodníku včetně zábradlí nebo bez zábradlí. Dle stavební firmy a vyjádření TDI není efektivní oprava pouze 20m chodníku bez zábradlí, z důvodů možné destrukce římsy. Starostka vyzývá členy ZO o připomínky. Pan Blekta podal připomínku, že úsek 20m je právě ten úsek nejvíce rozbitý a je nutné ho výškově opravit, cenová nabídka od firmy SaM je nepřijatelná a požaduje zpracovat nabídku o jiné firmy. Starostka doplňuje, že to není jen rozebrání chodníku a zvýšit obrubu, je nutné též splnit podmínky KSSLK s vytvořením podél celého chodníku 0,5m asfaltový postřik.

Bylo odloženo.

- **Záměr směny pozemků,**

ZO bylo firmou Agrome předloženo schválení směny pozemků p.č. 513/3, p.č. 513/4, p.č. 519 ve vlastnictví Agrome za pozemky ve vlastnictví Obce Horní Police p.č. 1089/21, p.č. 1092/11,

p.č. 1097. Tato směna byla navržena na minulém zasedání ZO. Starostka vyzvala ZO o připomínky. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje záměr směny pozemků p.č. 1089/21, p.č. 1092/11, p.č. 1097 o celkové výměře 17.292m² - za pozemky p.č. 513/3, p.č. 513/4, p.č. 519 o celkové výměře 4.091m² (dle územního plánu Horní Police jsou tyto pozemky určeny k výstavbě RD).

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 37 / 74 / 2018

Informace:

- MŠ – rekonstrukce elektroinstalace, oprava stropů, ZO byla předložena nabídka na rekonstrukci elektroinstalace v dalších místnostech MŠ, starostka předala slovo paní ředitelce, která informovala členy ZO o probíhajících pracích,
- Lesní hospodářství – starostka informuje o těžbě v rámci škody po kůrovci, zajištění přístupu na pozemky do lesního porostu – úprava lesní cesty, slova se ujal pan Kneifl, který informoval členy ZO o průběhu stavebních prací dle předložené cenové nabídky na zajištění přístupu do LH, o vzniklých nesrovnalostech s označením budoucího přístupu, o nutnosti zajistit kontrolu těžby, zajistit větší spolupráci s OLH k zajištění dalšího postupu k vytvoření nových přístupů do LH, ZO vzalo na vědomí vzniklé stavební práce ve výši 64.130 Kč,
- Rekonstrukce MK pč. 138/1 – byla získána dotace z LK ve výši 300tisíc Kč, je zpracovaná PD a v nejbližších dnech bude zažádáno o SP, nutno připravit výběrové řízení na stavební práce,
- Na Pískách – dodatek č. 1 je sepsán do 31.10.2018 na dodělání asfaltových povrchů, na pozemku p.č. 779/29 budou teprve práce na stavbě RD teprve zahájeny, ZO doporučuje prodloužit dodatek do 31.10.2019 a pověřuje starostku k jednání s firmou SaM,
- Přesunutí sirény – nutno zajistit provoz na objektu zámku, jednání s památkáři ohledně obnovení sirény na objektu zámku,
- Umělý trávník – ZO byla předložena žádost k možnosti financování výstavby hřiště s umělou trávou na pozemcích obce u fotbalového areálu,

Diskuze:

Závěr:

Příští zasedání ZO bylo stanoveno na září.

Starostka ukončila jednání ve 20:12 hodin.

Přílohy k zápisu:

Prezenční listina veřejnosti

Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne 02.08.2018, podepsán 06.08.2018

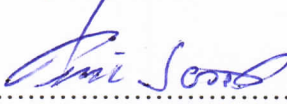
Zapisovatel: Bc. Dana Pešková

..... 

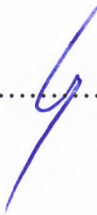
Ověřovatelé: Mgr. Renata Vítů

..... 

Josef Pinc

..... 

Starostka: Marie Matysová

..... 

PREZENČNÍ LISTINA HOSTÉ

Dne 01.08.2018 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 37. zasedání ZO

jméno, příjmení

podpis

EVA DOHNALOVÁ
STANISLAVA HOLIBES
JOS RÁDEK
PETERA KALINOVÁ
DAVID KALINA

Dohnalová
Holibes
Rádek
Kalinová
Kalina

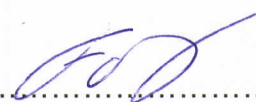
PREZENČNÍ LISTINA ZO

Dne 01.08.2018 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 37. zasedání ZO

Ing. BLEKTA Jiří, Ph.D.



Ing. FÖRSTEROVÁ Jana



HERAN Jiří



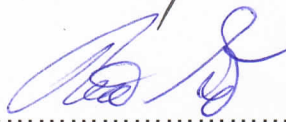
Bc. KUBIŠ Milan

neomluven

MATYSOVÁ Marie



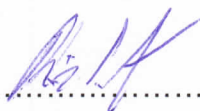
PAĐOUR Luboš



PINC Josef



PISKÁČEK Miloslav



Mgr. VÍTŮ Renata

