



OBEC HORNÍ POLICE

nám. Odboje 12, 471 06 Horní Police, tel. 487 861 337

www.hornipolice.cz, e-mail: obecniurad@hornipolice.cz, ID DS: rgubix8

Zastupitelstvo obce Horní Police na svém 16. zasedání dne 21. ledna 2025 usnesením č. 16/215/2025 schválilo

záměr prodeje

**pozemků p. č. 124/2, 124/6, 124/7 a částí pozemků p. č. 124/1 a 638 včetně
budovy občanské vybavenosti čp. 1 (zámku) na pozemku p. č. 124/1, vše
k. ú. Horní Police, obec Horní Police.**

Obec Horní Police nabízí k prodeji budovu čp. 1 (zámek) na pozemku p. č. 124/1 o velikosti 14 196 m² a p. č. 638 o velikosti 14 460 m². Jedná se o budovu zámku o velikosti 2 572 m² vše v k. ú. Horní Police. Součástí prodeje jsou i přilehlé funkčně související pozemky p. č. 124/2 (205 m²), p. č. 124/6 (98 m²), par. č. 124/7 (19 m²), vše k. ú. Horní Police.

Podmínky prodeje a podání nabídky

1. Zájemce o koupi předloží nejpozději do **5. března 2025 do 17 hodin osobně** na adrese obce výše uvedené v zalepené neprůhledné obálce **nebo elektronicky** svoji nabídku, ve které uvede výši nabídkové ceny, za kterou je ochoten nemovitosti koupit, a zároveň přiloží požadované dokumenty viz dále. Nabídková cena musí být uvedena v celých Kč. Nejnižší přípustná nabídková cena může činit 15. 000 000 Kč.

Obálky s nabídkami či elektronická pošta musí být označeny nápisem: „Prodej zámku Horní Police – NEOTVÍRAT“. Na obálce musí být též uvedeny kontaktní údaje na žadatele v rozsahu jméno, příjmení, adresa trvalého bydliště a telefon, v případě právnické osoby identifikačních a kontaktních údajů.

2. Součástí nabídky musí být i popis konkrétního budoucího využití budovy. Nový majitel zámku dle požadavků schválených zastupitelstvem musí v objektu vybudovat penzion pro seniory se zvláštním režimem a běžný domov pro seniory s kapacitou cca 130 lůžek. Nový majitel musí doložit reference na stejnou nebo podobnou činnost v posledních letech.

Dále zájemce připojí doklady o bezdlužnosti vůči státu a obci Horní Police, může být i formou čestného prohlášení.

A v neposlední řadě musí zájemce uvést svou nabídkovou cenu nemovitostí.

3. Zájemce je oprávněn podat pouze jednu nabídku. V případě, že by zájemce či zájemci podali více nabídek, případně jedna osoba figurovala ve více nabídkách, budou všechny tyto nabídky vyřazeny.



OBEC HORNÍ POLICE

nám. Odboje 12, 471 06 Horní Police, tel. 487 861 337

www.hornipolice.cz, e-mail: obecniurad@hornipolice.cz, ID DS: rgubix8

Výslovně se uvádí, že je Zastupitelstvo obce Horní Police oprávněno v konkrétním a odůvodněném případě postupovat odchylně od výše uvedených pravidel, případně celý prodej zrušit, a to až do doby schválení kupní smlouvy. Zájemce podáním nabídky tuto skutečnost bere na vědomí a akceptuje ji.

Prohlídka nemovitostí je možná po dohodě s Martinem Krátkým, starostou obce Horní Police, e-mail: obecniurad@hornipolice.cz, tel.: 487 861 337.

Podle ustanovení § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se tento záměr zveřejňuje po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce obce Horní Police a též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách obce na adrese www.hornipolice.cz.

.....
Martin Krátký
starosta

Vyvěšeno: 30. 01. 2025

Sejmuto: