

Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Horní Police konaného v úterý 27. 6. 2023 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93, odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

Přítomní zastupitelé:

Gonosová Simona, Henišová Zdeňka, Heran Jiří, Holický Jiří, Ing. Kalinová Petra, Krátký Martin, Šestáková Jana

Nepřítomní zastupitelé: Horák Pavel

Hosté: dle prezenční listiny

Úvod

Předsedající starosta Martin Krátký přivítal všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájil na základě zákona č. 128/2000Sb, o obcích, § 92, sedmé zasedání Zastupitelstva obce Horní Police (dále jen ZO“).

Kontrola účasti zastupitelů

Starosta oznámil, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 8 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhl starosta *ověřovatele zápisu* jednání zastupitelstva paní Simonu Gonosovou a paní Ing. Petru Kalinovou. Zápis z jednání pořizuje paní Alžběta Lustyková.

ZO schvaluje ověřovatele zápisu a zapisovatele v předloženém znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 /33 / 2023

Program

Starosta předložil návrh programu 7. zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

Program:

1. Volba místostarosty obce Horní Police
2. Účetní závěrka obce 2022
3. Závěrečný účet obce 2022

4. Účetní závěrka ZŠ, příspěvková organizace 2022
5. Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ, příspěvková organizace 2022
6. Účetní závěrka MŠ, příspěvková organizace 2022
7. Rozdělení hospodářského výsledku MŠ, příspěvková organizace 2022
8. Dotační smlouvy elektroinstalace ZŠ a místní komunikace
9. Pronájem místnosti nám. Odboje č. p. 6
10. Výmaz plomby katastr nemovitostí na pozemku 825/7 k. ú. Horní Police
11. Záměr koupě pozemku 1092/2 + prodej pozemků č. 294/1 (část), č. 3 a č. 309/1 vše v k. ú. Horní Police

Informace:

1. **Finanční analýza veřejného osvětlení obce**
2. **Finanční analýza Zámek Horní Police a další postup udržovacích prací**
3. **Značení zatačka na Pískách**
4. **Kanalizace v obci**
5. **Defibrilátor pro obec Horní Police**
6. **Převody pozemků v obci Horní Police 1083/13 (za hřbitovem) a 638 (za zámkem) k. ú. Horní Police**
7. **Výročí obce 750 let – program a rozdělení pozic**

Starosta následně navrhnul rozšíření programu o bod č. 12) **Schválení provozního řádu přírodního koupaliště Horní Police**, doplnění programu o bod č. 13) **Zrušení družiny při MŠ, příspěvková organizace, k 31. 8. 2023**, doplnění programu o bod č. 14) **Zřízení družiny při ZŠ, příspěvková organizace, k 1. 9. 2024**, doplnění programu o bod č. 15) **Rozpočtové opatření č. 3**

ZO schvaluje program pro 7. zasedání ZO v předloženém znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7/34/2023

- **Volba místostarosty obce Horní Police**

Určení způsobu volby místostarosty

Starosta informoval, že paní Marie Matysová podala dne 3. 5. 2023 rezignaci na post místostarostky i na mandát zastupitele. Tímto dnem přestala být místostarostkou a zaniká jí mandát člena zastupitelstva, který zůstane uprázdněn do konce funkčního období zastupitelstva obce.

Z výše uvedeného důvodu dnes proběhne nová volba místostarosty. Starosta uvedl, že pokud nestanoví zastupitelstvo jinak, probíhá volba místostarosty veřejným hlasováním. Změnu hlasování musí zvolit zastupitelstvo. Starosta vyzval členy ZO k podání návrhů. Žádné návrhy nabyly podány.

ZO schvaluje volbu místostarosty veřejným hlasováním.

Pro: 7
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7/35/2023

Volba místostarosty

Starosta navrhl na funkci místostarosty paní Janu Šestákovou a vyzval členy ZO k podání dalších návrhů. Žádný jiný návrh nebyl podán. Starosta dal hlasovat o volbě místostarosty obec Horní Police

ZO schvaluje veřejným hlasováním místostarostku obce Horní Police paní Janu Šestákovou.

Pro: 7
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7/36/2023

Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Starosta navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění, poskytována měsíční odměna: místostarosta 32 000 Kč, a to ode dne zvolení. Žádný jiný návrh nebyl podán.

ZO schvaluje odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce: místostarosta 32 000 Kč, a to ode dne zvolení.

Pro: 7
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7/37/2023

- **Účetní závěrka obce za rok 2022**
- **Závěrečný účet obce za rok 2022**

- **Závěrečný účet obce Horní Police za rok 2022**

Starosta informoval ZO o výsledku hospodaření obce, o veřejnoprávní kontrole provedené Krajským úřadem pro Liberecký kraj ve dnech 21. 9. 2022 a 22. 3. 2023. Návrh rozpočtu obce ve výši 15 775 500 Kč na straně příjmů, 21 194 000 Kč na straně výdajů, který byl schválen jako schodkový byl upravován 5 rozpočtovými opatřeními v různé výši na straně příjmů a výdajů. Skutečně ale hospodaření obce za rok 2022 skončilo rozpočtovým přebytkem ve výši 9 348 206,58 Kč (rozdíl mezi příjmy a výdaji), výsledek hospodaření běžného účetního období

byl ve výši 5 473 724,19 Kč (5 795 964,19 Kč před zdaněním). Inventury byly provedeny řádně a v termínu. Veřejnoprávní kontrolou nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Závěrečný účet obce byl zveřejněn dne 26. 5. 2023, i poskytnut k případnému nahlédnutí na OÚ.

Starosta požádal paní Ing. Kalinovou Petru, jako předsedu finančního výboru, aby informovala členy ZO a přítomné hosty o závěrečném účtu obce za rok 2022. Paní Kalinová Petra popsalala jednotlivé položky na příjmové i výdajové straně

Starosta vyzývá ZO k připomínkám. Žádné nebyly podány. Starosta doplňuje, pokud člen ZO bude proti nebo se zdrží hlasování musí uvést důvod, proč se závěrkou nesouhlasí. Tento výrok musí být součástí zápisu – povinnost ze zákona.

ZO schvaluje účetní závěrku obce Horní Police za rok 2022 sestavovanou k rozvahovému dni.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 38 / 2023

ZO schvaluje bez výhrad Závěrečný účet obce za rok 2022 s celoročním hospodařením včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 39 / 2023

- **Účetní závěrka ZŠ Horní Police za rok 2022, příspěvková organizace zřizovaná obcí**
- **Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ Horní Police za rok 2022, příspěvková organizace zřizovaná obcí**

Základní škola Horní Police

Starosta informoval ZO o výsledku hospodaření PO, o veřejnoprávní kontrole PO provedené dne 6. 4. 2023 panem [REDAKCE], IČO: 866 89 186, se sídlem v Mašově 23, 511 01 Turnov. Veřejnoprávní kontrolou nebyly zjištěny zásadní nedostatky, z kontroly vyplývají pouze doporučení. Závazný ukazatel na rok 2022 byl ve výši 2 100 000 Kč. Hospodářský výsledek školy je zisk ve výši 85 679,05 Kč. Inventury byly provedeny řádně a v termínu. Nebyla přijata žádná opatření. ZŠ navrhuje převést hospodářský výsledek na účet 413 rezervní fond. Starosta vyzývá ZO k připomínkám. Žádné nebyly podány. Starosta doplňuje, pokud člen ZO bude proti nebo se zdrží hlasování musí uvést důvod, proč se závěrkou nesouhlasí. Tento výrok musí být součástí zápisu – povinnost ze zákona.

ZO schvaluje účetní závěrku Základní školy Horní Police, příspěvková organizace, za rok 2022 sestavovanou k rozvahovému dni.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 40 / 2023

ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku Základní školy Horní Police za rok 2022, zisk ve výši 85 679,05 Kč převést na účet 413 rezervní fond.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 41 / 2023

- **Účetní závěrka MŠ Horní Police za rok 2022, příspěvková organizace zřizovaná obcí**
- **Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Horní Police za rok 2022 příspěvková organizace zřizovaná obcí**

Mateřská škola Horní Police

Starosta informoval ZO o výsledku hospodaření PO, o veřejnoprávní kontrole PO provedené dne 6. 4. 2023 panem [REDAKCE], IČO: 866 89 186, se sídlem v Mašově 23, 511 01 Turnov. Veřejnoprávní kontrolou nebyly zjištěny zásadní nedostatky, z kontroly vyplývají pouze doporučení. Závazný ukazatel na rok 2022 byl ve výši 1 000 000 Kč. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 14 002,15 Kč. Inventury byly provedeny řádně a v termínu. Nebyla přijata žádná opatření. MŠ navrhuje převést hospodářský výsledek na účet 413 rezervní fond. Starosta vyzývá ZO k připomínkám. Žádné nebyly podány. Starosta doplňuje, pokud člen ZO bude proti nebo se zdrží hlasování musí uvést důvod, proč se závěrkou nesouhlasí. Tento výrok musí být součástí zápisu – povinnost ze zákona.

ZO schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Horní Police, příspěvková organizace, za rok 2022 sestavovanou k rozvahovému dni.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 42 / 2023

ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Horní Police za rok 2022, zisk ve výši 14 002,15 Kč převést na účet 413 rezervní fond.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 43 / 2023

- **Dotační smlouvy elektroinstalace ZŠ a místní komunikace**

Starosta informoval a předložil členům ZO návrh dotační smlouvy elektroinstalace ZŠ Horní Police, jedná se o příkazní smlouvu 055/2023 s firmou ARTENDR s.r.o., IČ 24190853 se sídlem Nádražní 67, Velký Osek, která je zastoupena panem PhDr. Bc. [REDAKCE], MBA.

Předmětem smlouvy je zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Horní Police, spočívající ve zpracování PD ve stupni pro stavební povolení, kompletaci podkladů potřebných pro podání žádosti o dotaci z programu MMR, popř. jiného dotačního fondu a sledování procesu schválení dotace.

Odměna je stanovena – část ve výši 199 000 Kč bez DPH v okamžiku zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení; část ve výši 30 000 Kč bez DPH v okamžiku zpracování a podání žádosti o dotaci; část ve výši 1,5 % z přiznané dotace bez DPH v okamžiku kdy bude registrace akce či jinak oznámeno, že podaná žádost o přidělení dotace splňuje podmínky pro poskytnutí dotace.

Starosta vyzval člen ZO k podání připomínek. Žádné nebyly vzneseny. Starosta dal hlasovat o schválení dotační smlouvy na elektroinstalaci ZŠ.

ZO schvaluje Příkazní smlouvu č. 055/2023 s firmou Artender s. r. o., IČ 24190853, na zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení, kompletaci podkladů pro podání žádosti o dotaci z programu MMR a sledování procesu schválení žádosti na elektroinstalaci ZŠ Horní Police, příspěvková organizace a pověřilo starostu podpisem smlouvy v předloženém znění.

Pro: 7

Proti:

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 44 / 2023

Starosta informoval a předložil členům ZO návrh dotační smlouvy na místní komunikace, jedná se o příkazní smlouvu 058/2023 s firmou ARTENDR s.r.o., IČ 24190853 se sídlem Nádražní 67, Velký Osek, která je zastoupena panem PhDr. Bc. [REDAKCE], MBA.

Předmětem smlouvy je zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce místních komunikací“, spočívající ve zpracování technologického postupu (projektové dokumentace, kompletaci podkladů potřebných pro podání žádosti o dotaci z programu MMR, popř. jiného dotačního fondu, podání žádosti o dotaci a sledování procesu schválení dotace.

Odměna je stanovena – část ve výši 120 000 Kč bez DPH v okamžiku zpracování technologického postupu (projektové dokumentace); část ve výši 35 000 Kč bez DPH v okamžiku zpracování a podání žádosti o dotaci.

Starosta vyzval člen ZO k podání připomínek. Žádné nebyly vzneseny. Starosta dal hlasovat o schválení dotační smlouvy na místní komunikace.

ZO schvaluje Příkazní smlouvu č. 058/2023 s firmou Artender s. r. o., IČ 24190853, na zpracování technologického postupu (projektové dokumentace), kompletaci podkladů pro podání žádosti o dotaci z programu MMR a sledování procesu schválení žádosti na opravu místních komunikací a pověřilo starostu podpisem smlouvy v předloženém znění.

Pro: 7

Proti:

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 45 / 2023

• **Pronájem místnosti nám. Odboje č.p. 6**

Starosta předložil členům ZO návrh o pronájem místnosti v budově staré školy č. p. 6. Na 6 zasedání obec Horní Police byl schválen záměr pronajmout tuto místnost.

Na základě žádosti podané paní [REDAKCE] byl na 6 zasedání ZO schválen záměr pronájmu nebytových prostor místnosti č. 2, který byl následně zveřejněn. Jedná se o pronájem nebytových prostor - místnosti č. 2 o výměře 58 m² (8,60x6,80) v objektu bývalé školy u mostu, nám. Odboje 6, Horní Police za cenu 10,- Kč/m². Nebytový prostor bude pronajatý pouze do doby rekonstrukce domu (bývalá škola). Do dnešního dne je na OÚ evidována jedna žádost, kterou podala paní [REDAKCE]. Starosta vyzývá ZO o připomínky. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje pronájem nebytového prostoru místnosti č. 2 v bývalé škole u mostu, nám. Odboje 6, o výměře 58 m² za cenu 10 Kč/m²/měsíčně pouze do doby započetí rekonstrukce domu, paní [REDAKCE].

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se:

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 46/ 2023

• **Výmaz plomby katastr nemovitostí na pozemku 825/7 k. ú. Horní Police**

Starosta informoval členy ZO o poz. parc.č. 825/7 v k. ú. Horní Police a zapsané plombě na tomto pozemku, týkající se vrácení pozemku zpět na obec v případě, že nebude ve lhůtě 5ti let zapsána rozestavěná stavba RD. Koupě pozemku proběhla v roce 2011 a v roce 2013 došlo ke změně nového občanského zákoníku, a již nebylo možné na Katastrálním úřadě nechat zapsat rozestavěnou stavbu. I přesto v roce 2016 vydala obec pro vlastníka pozemku p. [REDAKCE] vyjádření, že mu prodlužuje lhůtu k zapsání stavby a doložení dokladů o provedeném vkladu.

Následně byl opět v roce 2019 pod č.j. ObÚ/HP/190/2021 vyzván kupující dle schváleného usnesení č. 18/52/2016 ze dne 26. 8. 2016 k doložení skutečností zahájení stavby nebo vydáním pravomocného stavebního povolení. Do té doby nedošlo k doložení požadovaných podkladů pro splnění předkupního práva kupní smlouvou. 16. 9. 2021 byl kupující vyzván k doložení požadovaných dokumentů pro výmaz plomby do 15. 10. 2021. Vzhledem k tomu, že OÚ obdržel dne 20. 9. 2022 pod č.j. HP/306/2022 společný souhlas (územní souhlas a ohlášení stavby rodinného domu včetně doložení veškerých povolených a vybudovaných přípojek, i když se zpožděním, splnil kupující body pro výmaz plomby u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa. Z důvodu, že ZO nerozhodlo do vydání územního souhlasu a ohlášení stavby RD, o vrácení pozemku zpět obci, současné ZO rozhoduje dle splnění požadavků dle kupní smlouvy o návrhu o výmazu plomby.

Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány. Starosta dal hlasovat o výmazu plomby na pozemku parc. č. 825/7 v k. ú. Horní Police v předloženém znění.

ZO schvaluje výmaz plomby na pozemku par. č. 825/7 v k. ú. Horní Police v předloženém znění a pověřuje starostu zasláním návrhu na zrušení plomby na Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 47 / 2023

- **Záměr koupě pozemku 1092/2 + prodej pozemků č. 294/1 (část), č. 3 a č. 309/1 vše v k. ú. Horní Police**

Starosta informoval členy ZO o nabídce a možnosti koupě pozemku parc. č. 1092/2 v k. ú. Horní Police za odhadní cenu, od Římskokatolické farnosti Litoměřice.

Dále starosta informoval členy ZO o směně pozemků parc. č. 294/1 (část), poz. parc. č. 3 a poz. parc. č. 309/1 v k. ú. Horní Police s Římskokatolickou farností Litoměřice.

Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány.

Starosta dal hlasovat o koupi pozemku parc. č. 1092/2 za odhadní cenu (na základě vyhotoveného odhadu)

ZO schvaluje koupi pozemku parc.č. 1092/2 v k.ú. Horní Police za odhadní cenu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 48 / 2023

- **Schválení provozního řádu přírodního koupaliště Horní Police**

Starosta informoval členy ZO o provozním řádu přírodního koupaliště s platností od 29. 6. 2023. Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány.

Starosta dal hlasovat schválení provozního řádu přírodního koupaliště v předloženém znění.

ZO schvaluje provozní řád přírodního koupaliště.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 49 / 2023

- **Zrušení družiny při MŠ, příspěvková organizace, k 31.08.2024**

Starosta informoval členy ZO o zrušení družiny při MŠ Horní Police, příspěvková organizace k datu 31. 8. 2024.

Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány.

Starosta dal hlasovat o zrušení družiny při MŠ Horní Police k datu 31. 8. 2024

ZO schvaluje zrušení družiny při Mateřské škole, příspěvková organizace, k datu 31. 8. 2024.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 50 / 2023

- **Zřízení družiny při ZŠ, příspěvková organizace, k 1. 9. 2024.**

Starosta informoval členy ZO o zřízení družiny při ZŠ Horní Police, příspěvková organizace k datu 1. 9. 2024.

Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly podány.

Starosta dal hlasovat o zřízení družiny při ZŠ Horní Police k datu 1. 9. 2024

ZO schvaluje zřízení družiny při Základní škole, příspěvková organizace, k datu 1. 9. 2024.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 51 / 2023

- **Rozpočtové opatření č. 3**

Starosta informoval, o návrh rozpočtového opatření č. 3 a vyzval paní Ing. Petru Kalinovou, jako předsedu finančního výboru, aby informovala členy ZO a přítomné hosty o návrhu rozpočtového opatření č. 3 na rok 2023. Paní Kalinová informovala, že rozpočtové opatření č. 3 se na rok 2023 se týká zejména o přesunu financí mezi paragrafy a o úpravě daru péče o vzhled obce a veřejnou zeleň a obecné příjmy a výdaje. Celková výše příjmů 181 200,-Kč a výdajů 4 230 000,-/Kč. Financování celkem (zapojení prostředků minulého období) 4 048 800,-Kč. Starosta následně vyzval členy ZO, zda mají nějaké připomínky nebo chtějí něco doplnit. Žádné připomínky nebyly. Starosta dal hlasovat o rozpočtovém opatření č. 3. o celková výše příjmů 572 390,-Kč a výdajů 1 212 420,-Kč. Financování celkem (zapojení prostředků minulého období) 4 048 800,- Kč. v předloženém znění.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3 na rok 2023 o celkové výši příjmů 181 200 Kč a výdajů 4 230 000 Kč, financování celkem (zapojení prostředků minulého období) 4 048 800 Kč v předloženém znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 52 / 2023

Informace:

Finanční analýza veřejného osvětlení

Spotřeba el. energie 2022 - 2023 veřejné osvětlení. Pro analýzu jsme si připravili podklady pro všechna odběrná místa VO v obci Horní Police, v porovnání roku květen 2022 až květen 2023. Úspora při vypnutí VO od 20. ledna 2023 do května 2023 je v hodnotě peněz 59 135 Kč. Jedná se tedy cca 4 měsíce, kdy obec dokáže na VO ušetřit nemalé peníze. Na základě této analýzy navrhuji okamžitou diskusi mezi ZO na téma nákupu centrálně řízených světel VO v obci. Díky těmto moderním světlům budeme moci každé, nebo jednotlivé úseky VO řídit dálkově a vypínat dle potřeby, tak aby nejdůležitější místa v obci svítila pořád, nebo jen tlumeně a některá vůbec. Tímto docílíme ještě větší úsporu a obec nebude muset být celá zhasnuta. Další kroky a nabídky bude řešeno v rámci ZO.

Finanční analýza zámek Horní Police a další postup udržovacích prací

Starosta nechal připravit fin. analýzu příjmů a výdajů za roky od 2009 do 2022. Rok 2023 - zatím nebylo investováno. Od roku 2009 bylo vynaloženo na opravy zámku, projekty, studie, el. energie, celkem 12 435 121,65 Kč. Na dotacích bylo vybráno 4 870 000 Kč. Z pronájmů bylo vybráno 1 341 634 Kč (zde podotýkám, že největší nájemné se vybíralo v době 2009 – 2012 kdy působila na zámku společnost Agrome). Obec po odečtení příjmů a výdajů za toto období investovala z rozpočtu obce 7 565 121 Kč. Současný stav zámku bohužel této investici neodpovídá a není tedy možné dále investovat do vnitřních prostor na další etapy oprav. V současné době musí přijít zásah do venkovních prostor zámku, a to převážně do nové etapy odkopu zámku z přední části, kde musí dojít k odvodu spodních a povrchových vod. Dle odborných posudků (zatím není nic na papíře) došlo k vytvoření podmáčení v levé hraně zámku z čelního pohledu, který díky této skutečnosti se uvolňuje podloží a točí se levá část zámku do spirály. Dle prvotního odhadu se tyto stavební práce mohou pohybovat v rozmezí 500 – 750 tisíc korun. Obec musí velice dobře zvážit, zda je ochotna další investici do tohoto kroku provést, poněvadž není zaručeno, že odhadovaná investice bude konečná a zda to ve skutečnosti dalšímu sesuvu zámku pomůže. Odvodnění – odvětrání zámku z přední části z roku 2016 není pravděpodobně dostačující, popřípadě správně řešeno a je tedy nutné najít novou cestu jak dál. To znamená, není v žádném případě možné investovat do vnitřních prostor zámku, na které se žádá dotace na kulturní památky. Je dosti pravděpodobné, že budeme z toho programu vyřazeni a návrat je velice složitý. Bohužel skutečnost není přívětivá a vynaložit další finanční prostředky z rozpočtu obce (bez záruky), že se již zámek nebude dále sesouvat, není možná. Obec stojí na prahu rozhodnutí, že pokud chceme, aby zámek dále stál a nechátral, začala uvažovat o jeho prodeji novému subjektu. Pro obec v této situaci je to obrovská zátěž. Musíme si všichni přiznat, že obec neufinancuje a neudrží památku v kondici, to je realita. A jestli nám jde o památku, tak si nemůžeme hrát na hrdiny, jestli někdy někdo udělal chybu, ale profinancované peníze, tedy 7,5 miliony korun je nesmysl a to rozhodně chyba je, z postu tohoto, jak zámek v současné době vypadá. MY HO NEZACHRÁNÍME!

Značení zatáčka Na Pískách

Zatáčka Na Pískách je dlouhodobě vyhodnocena jako jedna z nejrizikovějších zatáček při vjezdu do obce Horní Police. Vzhledem ke zkušenostem a neochotě zabezpečit zatáčku semaforem či průjezdným radarem orgány patřičné pro tento úsek přistupuje obec k řešení umístění upozorňující na nebezpečnost této zatáčky. Starosta obce požádal, žádostí o umístění dopravní reflexní značky 50 POZOR ZATÁČKA VYNÁŠÍ s nákresem situace na střed s protijedoucím autem. Žádost byla odeslána na Policie ČR Libereckého kraje, místní pracoviště Česká Lípa k posouzení o její umístění. Vzhledem k tomu, že vždy je to vše stejně o řidičích, je požadavek na umístění značky před uvedenou zatáčkou nejlepším řeším, jak ještě více upozornit řidiče na nebezpečnost tohoto úseky snížením, alespoň na povolenou rychlost. Přikládám náčrt značky.



Kanalizace v obci

Dostali jsme se do fáze, kdy je nutné udělat razantní a důležité rozhodnutí o pokračování v součinnosti s uzavřením vyústí (celkem 4) z dešťové kanalizace (která je v současnosti používána i jako splašková). V rozhodnutí je nutné uvést, zda bude obec Horní Police realizovat uložení spádové větve v ulici Petra Bezruče v délce 330 m, do které by se v budoucnu mohli připojit nemovitosti v ulici Petra Bezruče v celé délce a z ulice Na Vyhlídce a nám. Odboje. Investice na toto uložení, které v současné době nic neřeší je celkem 7 milionů. Další fáze je dokreslení projektové dokumentace pro připojení „nelegálních“ přípojek v obci Horní Police, které jsou monitorovány SVS a SČVK Libereckého kraje. Jedná se o ulice Školní, nám. Odboje, 9. května, e. v. 3 Na Vyhlídce, K. H. Máchy směr Litoměřice, Na Stráni č. p. 129 celkem 25 objektů. Cena projektové dokumentace bude stanovena na základě požadavků jednotlivých majitelů nemovitostí o připojení na hlavní páteř splaškové talkové kanalizace. Cena projektové dokumentace bude v rozmezí 100 – 200 tisíc – hrazeno obcí Horní Police, k tomu jsme se jako obec smluvně zavázala v roce 2020 Smlouvou o spolupráci při přípravě a realizaci stavby v článku III. Předmět smlouvy v bodě 3. 2 Obec zajistí na svůj náklad:

- Zpracování úplné projektové dokumentace stavby 2 včetně projednání se SVS, provozovatelem, včetně věcné a případné časové koordinace s přípravou a realizací stavby 1 (stavba 1 je investor SVS)

- Poskytne SVS bezúplatně zpracovanou PD „Dostavba kanalizace Horní Police“ (SP č.j. MUCL/26856/2012 ze dne 18. 7. 2012) pro potřeby plnění dle čl. 3. 1. 1. a poskytne součinnost při převodu investorství.

(Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby – Projekt odkanalizování Horní Police na DČOV Žandov, byla schválena ZO usnesením č. 12/73/2019)

Starosta konstatuje k těmto krokům, že projektová dokumentace ANO, uložení spádové trubky v ulici Petra Bezruče NE.

Defibrilátor pro obec Horní Police

Starosta je přesvědčen, že je nutné pro obec Horní Polici pořídit defibrilátory AED Philips HeartStart FRx a klíče umožňující defibrilaci dětí. Vzhledem k tomu, aby byl přístupný pro všechny a kdykoli, bude pořízena i ochranná skříň AIVIA 210 Heating Alarm Secure opening pro možné okamžité použití. Defibrilátor bude umístěn na přírodním koupališti v Horní Polici. Věřím, že tímto bude obec připravena na okamžitou pomoc v nouzi.

P. Heran navrhuje pořídit ještě min. jeden do ZŠ, posléze další i do MŠ.

ZO schvaluje nákup defibrilátorů a 1 vandal boxu dle poptávkového řízení.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 7 / 53 / 2023

Převody pozemků v obci Horní Police 1083/13 za hřbitovem a 638 za zámkem oba v k. ú. Horní Police

Uvedený pozemek 1083/13, který byl bezúplatně převeden ze státního pozemkového fondu na obec Horní Polici, kde byl veden jako orná půda (veden v územním plánu jako rozvojová lokalita určená na bydlení), a byly na něm vybudovány inženýrské sítě (elektro), musí obec bezúplatně vrátit zpět. V roce 2019 byl změněn územní plán obce Horní Police a pozemek byl vyjmut z rozvojové lokality určené na bydlení a to znamená, že dle smlouvy, kdy obec získala pozemek bezúplatně do vlastnictví, nebyly naplněny podmínky smlouvy o bezúplatném převodu na obec Horní Police, a tedy pozemek musíme vrátit bezúplatně zpět. Tímto obec přišla o možnost pozemku pro výstavbu nových RD.

Uvedený pozemek 638 byl bezúplatně převeden na obec Horní Polici před 10 ti lety od státního pozemkového úřadu na zřízení zámeckého parku. Obec Horní Police na začátku měsíce června 2023 obdržela výzvu od státního pozemkového úřadu, že dle jejich zjištění, dochází k porušování smlouvy o bezúplatném převodu a není naplňována podstata převodu. Obec byla vyzvána, aby uvedla pozemek do stavu předmětného, tedy do stavu plochy na zámecký park, jinak bude vystavena pokuta. Obec Horní Police je vázána uzavřenou smlouvou a proto je nutná k likvidaci veškeré sutě, navezeného materiálu Bio i NEbio složky. Pozemek musí být uveden do stavu zámeckého parku, kdy bude rovinatý, zatravněný a bude osazen lavičkami. K těmto krokům se obec v minulosti zavázala. Aktuální náklady na odvoz materiálu a práce techniky vyšplhala již na 150 000 Kč a dále poroste. Dochází k intenzivním jednáním s potencionálními zájemci na odvoz materiálu, aby se obci náklady nenavyšovaly do nepředstavitelných hodnot. Uvedení do stavu zámeckého parku dle smlouvy o převodu je do jara 2024.

Výročí obce 750 let – program a rozdělení pozic

Již tuto sobotu 1. července nás čekají oslavy 750 let obce. Začátek akce je v 11:00 hodin a předpokládaný konec cca 1:00 hodin 2. července. Program celé akce je vyvěšený na stránkách obce a vývěsných místech. Konkrétní časy budou zveřejněny v den akce na místních plakátech. Moderátorka celé akce bude celý den program uvádět a připomínat. Pozice organizátorů budou rozděleny v 1. července v 10:00 hodin. Organizátory akcí je obec Horní Police (zastupitelé obce) a najmutí brigádníci v počtu 8 lidí a dobrovolní pracovníci. Kontaktní osobou bude starosta obce Horní Police. Vzhledem k rozsáhlosti atrakcí a stánků bude nutná koordinace při parkování automobilů. Ve středu 28. 6. 2023 již začnou navážet první komponenty pro zajištění akce společnost TOI TOI a v pátek se již bude stavět podium a catering + některé stánky. Vše se bude probíhat na obecních pozemcích Horní Police louky vedle mostů. Louka za Kovárnou bude celé jen pro projížďky na koních a pohádku na koních – začátek cca 13:30 hodin. Hlavní stage bude postavena na veliké louce za starou školou zády k řece Ploučnici a bude hrát směrem ke staré škole. Zde bude také situovaný veškerý catering. Malá louka mezi mosty bude využita na skákací hrady a atrakce pro děti i dospělé. Starý most bude využit pro prodejní stánky s upomínkovými předměty. Náměstí odboje bude využito pro veteránské automobily. Vše ostatní dle plakátů na www stránkách.

Závěr:

Příští zasedání ZO nebylo stanoveno.

Starosta ukončil jednání ve 20,05 hodin.

Přílohy k zápisu:

Prezenční listina veřejnosti
Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne

Zapisovatel: Alžběta Lustyková

Ověřovatelé: Simona Gonosová

Ing. Petra Kalinová

Starosta: Martin Krátký