

Zápis z 25. zasedání zastupitelstva obce Horní Police konaného ve středu 31.05.2017 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

Přítomní zastupitelé:

Ing. Jiří Blekta Ph.D, Ing. Jana Försterová, Jiří Heran – příchod 18:15hod., Marie Matysová, Luboš Paďour, Josef Pinc ml., Miloslav Piskáček, Mgr. Renata Vítů,

Nepřítomní zastupitelé:

Bc. Milan Kubiš,

Hosté: dle prezenční listiny

Úvod

Předsedající starostka Marie Matysová přivítala všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona 128/2000 Sb. o obcích, § 92 dvacáté páté zasedání Zastupitelstva obce Horní Police.

Kontrola účasti zastupitelů

Starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle §92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhla starostka: **ověřovatele zápisu** Zápis z jednání pořizuje Bc. Jan Kubiš – příchod 18:20 hodin.

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, návrhovou komisi a zapisovatele v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 25 / 124 / 2017

Starostka na úvod před schvalováním představila členům ZO a přítomným občanům novou paní ředitelku MŠ paní Stanislavu Holovskou, která vzešla z konkurzu, a poprosila ji o předložení její koncepce rozvoje mateřské školy na další období. Paní Holovská informovala o schůzce rodičů dětí přihlášených do školní družiny, která se bude konat 7.6.2017 od 15:30 hodin v budově MŠ. Rodičům zde bude představeno zajištění provozu na rok 2017/2018. Byly vzneseny dotazy, jestli je seznámena s minulým stavem a sepsáním petice k zachování ŠD v MŠ. Paní ředitelka konstatovala, že má svou představu a svou koncepci, se kterou do konkurzu vstupovala a tímto směrem chce MŠ vést. Dále navázala na inkluzi a s tímto spojené vzdělávání dětí v ŠD. Rodičům dětí v ŠD vše vysvětlí. Dále byli přítomní informováni paní ředitelkou ZŠ Ježkovou o úspěších současných žáků 2. stupně na soutěžích. V tomto ohledu,

pokud nebudou na 1. stupni přítomní žáci v budově ZŠ, budou přecházet do družiny do MŠ, není možné tyto žáky připravovat na takovouto aktivitu.

Program

Starostka předložila návrh programu 25. zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

Program:

- 1) Finanční příspěvky,
- 2) Pozemky – prodej p.č. 576/1, záměr prodeje p.č. 779/28, 779/29,
- 3) Rozpočtové opatření č. 4/2017,
- 4) Provozní řád koupaliště Horní Police,
- 5) Výběrové řízení – Obnova křížů Horní Police,
- 6) Zámek – dotace, změna rozpočtu.

Informace:

- MŠ Horní Police – představení nové ředitelky,
- Výměna oken v č.p. 131 – paní Picková, manž. Podrabští,
- LHP.

Starostka vyzvala ZO, zda mají připomínky a chtějí doplnit program. Na základě žádosti pana Blekty ze dne 29. 5. 2017 došlo k doplnění programu **1) „Pořizování audio záznamů ze zasedání ZO Horní Police“, 2) Doplnění zápisu z 24. zasedání ZO.** Žádný jiný návrh nebyl podán.

ZO schvaluje program pro 25. zasedání ZO v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 25 / 125 / 2017

• Pořizování audio záznamů ze zasedání ZO Horní Police,

Pan Blekta navrhuje zavedení audio záznamů ze zasedání ZO. Toto poskytne cenné informace nejen pro případnou kontrolu či doplnění zápisu.

ZO schvaluje pořizování audio záznamů ze svých zasedání ZO.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (p. Pinc, p. Vítů)

Bylo schváleno usnesení č. 25 / 126 / 2017

- **Doplnění zápisu z 24. zasedání ZO,**

ZO byl předložen návrh doplnění zápisu z 24. zasedání ZO. Starostka žádá o další doplnění bodu a to k rozpočtovému opatření č. 3/2017 k reakci na reklamaci plastové jímky s tím, že uvedla: pokud bylo rozhodnuto, že se osazení plastové jímky bude dělat v režii obce, není možné následně žádat o reklamaci (celé znění doplnění zápisu viz příloha).

ZO schvaluje doplnění zápisu z 24. zasedání ZO o připomínky v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 25 / 127 / 2017

- **Finanční příspěvky,**

ZO byla předložena žádost **Linka bezpečí, z.s.** k finanční podpoře ve výši 5 000 Kč na provoz této organizace. Starostka vyzývá k připomínkám.

ZO schvaluje dar pro Linku bezpečí, z.s. výši 5 000 Kč.

Pro: 2 (p. Paďour, p. Blekta)

Proti: 3 (p. Matysová, p. Vítů, p. Pinc)

Zdrželi se: 3 (p. Heran, p. Försterová, p. Piskáček)

Nebylo schváleno.

- **Pozemky – prodej p.č. 576/1, záměr prodeje p.č. 779/28, p.č. 779/29,**

A) Záměr prodeje pozemku p.č. 576/1 byl zveřejněn od 28.4. do 19.5.2017 – do konání tohoto ZO byla předložena pouze žádost paní Knapové Rozálie ke koupi této části pozemku p.č. 576/1 za účelem přičlenění k vlastní nemovitosti. Jedná se o TTP a výměru cca 430 m² a je záměrem prodáván za 20 Kč/m². Geometrický plán si hradí kupující z vlastních prostředků. Starostka vyzývá k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 576/1 za cenu 20 Kč/m² paní Rozálii Knapové dle předložené žádosti a následně vypracovaného geometrického plánu na rozdělení pozemku.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 25 / 128 / 2017

B) Záměr prodeje pozemků p.č. 779/28, p.č. 779/29 – ZO byla předložena žádost manželů Musilových o zrušení prodeje pozemků p.č. 779/28, p.č. 779/29 v lokalitě Na Pískách určených dle ÚP k výstavbě RD (usnesení č. 24/122/2017).

ZO revokuje usnesení č. 24/122/2017 o prodeji pozemků p.č. 779/28 a p.č. 779/29 určených k výstavbě RD dle ujednaných podmínek CHKO České středohoří a zveřejněného záměru manželům Václavu a Evě Musilovým.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 25 / 129 / 2017

Starostka navrhuje záměr prodeje těchto pozemků p.č. 779/28, p.č. 779/29. Tyto pozemky jsou prodávány současně, dle požadavků CHKO České středohoří je povolena výstavba na pozemku p.č. 779/29, pozemek p.č. 779/28 bude nezastavěn. Dle zveřejněného minulého záměru je cena za pozemek p.č. 779/28 - 50 Kč/m² (64 250 Kč) a p.č. 779/29 – 350 Kč/m² (401 450 Kč), starostka navrhuje výši ceny zachovat, dále můžeme za společný prodej cenu zprůměrovat tj. 191,50 Kč/m² – cena celkem za oba pozemky 465 728 Kč a vyzývá ZO k připomínkám. Pan Paďour navrhuje prodejní cenu zprůměrovat.

ZO schvaluje společný prodej pozemků p.č. 779/28 a p.č. 779/29 za cenu 191,50 Kč/m² určených k výstavbě RD dle ujednaných podmínek CHKO České středohoří.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 25 / 130 / 2017

O slovo se přihlásila paní Hlaváčová, aby starostka podala informaci, kdy bude hotový projekt na vybudování obslužné komunikace - cesty v lokalitě Na Pískách k jejich pozemku. Starostka informuje, že se stále čeká na projekt, měl být do konce května. Dále na toto navazují další skutečnosti k poptávkovému řízení na firmy, které by akci stavebně zajistily. Starostka bude projektanta urgovat.

• **Rozpočtové opatření č. 4/2017,**

ZO bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4/2017 ve výši 270 000 Kč na straně příjmů, 323 425 Kč na straně výdajů se zapojením prostředků z minulého období ve výši 53 425 Kč. Starostka seznámila ZO s předloženým návrhem. Starostka ZO informovala o plnění rozpočtu v jednotlivých paragrafech a částkách. Starostka vyzvala ZO k připomínkám. Pan Blekta navrhuje z návrhu na změnu vypustit na straně příjmové dotaci 270 000 Kč, na straně výdajové vypustit 320 000 Kč (jedná se o financování zámku), ponechat změny v ÚZ, rozpočtové skladby a již schválený dar pro Hospic ve výdajích 3 425 Kč se zapojením prostředků minulého období ve stejné výši. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017 ve výši 0 Kč na straně příjmů, 3 425 Kč na straně výdajů se zapojením prostředků z minulého období ve výši 3 425 Kč v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 25 / 131 / 2017

- **Provozní řád koupaliště Horní Police,**

ZO byl předložen návrh provozního řádu koupaliště Horní Police. Veřejnou vyhláškou máme vydaný monitorovací kalendář k určení odběrů vzorků vody. Obec je povinná doplnit do živnostenského oprávnění provozování této činnosti. Starostka vyzvala k připomínkám. Pan Blekta navrhuje změnu zodpovědné osoby a doplnění provozního řádu v několika bodech s tím, že navrhuje tento bod odložit a důkladně připravit na příští zasedání ZO. Starostka navrhuje aktualizovat návštěvní řád koupaliště v koordinaci na provozní řád. Žádné jiné připomínky nebyly podány. Tento bod odložen.

- **Zadávací dokumentace - „Obnova křížů – Horní Police“,**

Na základě vyhlášení zadávací řízení k realizaci akce „Obnova křížů – Horní Police“ byly doručeny dvě žádosti. Hodnotící komise posoudila předložené nabídky firem a na základě tohoto rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky na výše uvedenou akci, kterou nabídl pan MgA. Miroslav Žán, IČO 03189325, U Lužického semináře 97/18, 118 00 Praha 1, s nabídkovou cenou 126 700 Kč bez DPH. Starostka vyzývá ZO k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje na základě hodnotící komise, která rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, smlouvu o dílo mezi obcí Horní Police a panem MgA. Miroslavem Žánem na akci „Obnova křížů – Horní Police“ a současně ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy o dílo.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (p. Pinc)

Bylo schváleno usnesení č. 25 / 132 / 2017

- **Zámek – dotace, změna rozpočtu,**

Na základě informace o získání dotace ve výši 270 tisíc na další etapu „Hydroizolace obvodových zdí zámku – III. etapa“ přes ORP Česká Lípa – na Ministerstvo kultury dojde k úpravě ceny o dílo. V této výši dotace a spoluúčasti obce jsme schopni opravit pouze jednu místnost a to 1.06. Starostka vyzývá pana Blektu o podání bližších informací k rozpočtu akce. Ing. Blekta blíže informoval ZO o stavu financování budovy zámku včetně rozpočtu výše uvedené akce.

ZO vzalo na vědomí ponížení ceny za dílo k akci „Hydroizolace obvodových zdí zámku – III. etapa“ s firmou D-STAV Michal Vávra ve výši 319 412,91 Kč. Současně obec vyčlení finanční prostředky na vlastní podíl.

Informace:

- Výměna oken v č.p. 131 – paní Picková byt č. 3, manž. Podrabští byt č. 5 – starostka předložila nabídku na výměnu oken, žádá ZO k souhlasu, aby mohlo býti připraveno RO, v letních měsících budou vyměněna okna v těchto dvou bytech, pan Blekta navrhuje tuto akci odložit, neboť jsou již rozpracovány akce – střecha č.p. 103, byt č. 1 v č.p. 131, kde je předpoklad vícenákladů, starostka dále informovala o provedených zednických pracích a opravách v bytě č. 1 č.p. 131,
- LHP - ZO bylo informováno o jednáních vzešlých z konané schůzky se členy ZO, starostka jednala s panem Válkem, zástupcem Městských lesů Doksy, o možné poradenské činnosti v lesním hospodářství, dále navrhuje další termín schůzky s OLH,
- Obecní automobil – starostka informuje ZO o likvidaci obecní felicie, dále navrhuje zakoupit obecní automobil nový,
- Svoz NO a VOO – starostka poděkovala pracovníkům úřadu a členům ZO za spolupráci při zajištění svozu v sobotu 27.05.,
- Bytové hospodářství - uvolnění zrekonstruovaného bytu v domě č.p. 103, možnost nabídnout určenému žadateli o byt, dále starostka navrhuje byt č. 1 v domě č.p. 131 nabídnout paní Zamazalové a dům č.p. 46 – hasičárnu záměrem určit k prodeji,

Diskuze:

Pan Piskáček měl připomínku ohledně investic v kuchyni v MŠ z důvodů zamýšleného vaření i pro ZŠ. Starostka na to reagovala, že pokud proběhly stavební práce, je to jen pro dobro, i když k žádné případné změně nedojde. Dále se pan Piskáček dotazoval na výplatu odstupného pro paní Kušnierikovou, kde na to má nová paní ředitelka vzít. Starostka informovala, že o navýšení financí tohoto druhu mělo být zažádáno odstupující paní ředitelkou.

Závěr:

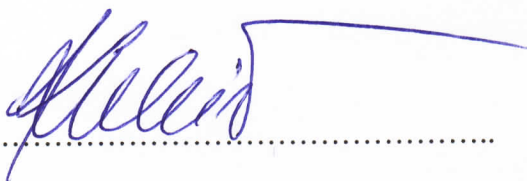
Příští zasedání ZO nebylo stanoveno.
Starostka ukončila jednání ve 20:20 hodin.

Přílohy k zápisu:

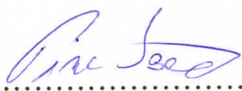
- Prezenční listina veřejnosti
- Prezenční listina ZO
- Doplnění zápisu z 24. zasedání ZO

Zápis byl vyhotoven dne 02.06.2017, podepsán 05.06.2017

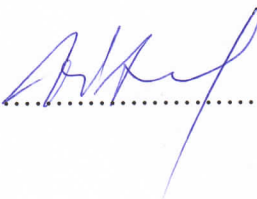
Zapisovatel: Bc. Jan Kubiš


.....

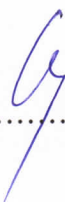
Ověřovatelé: Josef Pinc


.....

Mgr. Renata Vítů


.....

Starostka: Marie Matysová


.....

PREZENČNÍ LISTINA HOSTÉ

Dne 31.05.2017 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 25. zasedání ZO

HOLOVSKÝ STANISLAV

KURJAKOVÁ JANA

HLAVČOVÁ

Padělková

Feřka

BLUŽŇOVÁ - mlá

DOHODLIVA

Albik

dvorak

HLAVČOVÁ

Feřka

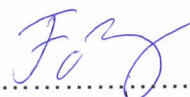
PREZENČNÍ LISTINA ZO

Dne 31.05.2017 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 25. zasedání ZO

Ing. BLEKTA Jiří, Ph.D.



Ing. FÖRSTEROVÁ Jana



HERAN Jiří



Bc. KUBIŠ Milan



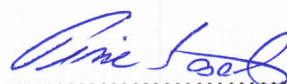
MATYSOVÁ Marie



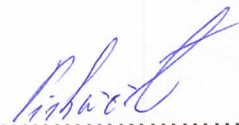
PAĐOUR Luboš



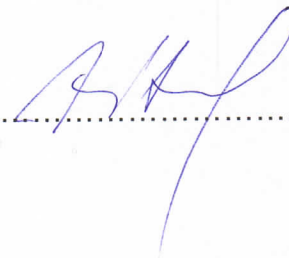
PINC Josef



PISKÁČEK Miloslav



Mgr. VÍTŮ Renata



Návrh na doplnění zápisu z 24. zasedání Zastupitelstva obce Horní Police

Vážení zastupitelé,

po pročtení zápisu z 24. zasedání ZO si myslím, že by bylo vhodné některé body popsat podrobněji tak, aby lépe vystihovaly skutečnosti z místa a data konání tohoto zasedání. Proto navrhuji doplnit zápis o následující údaje (viz níže). Chápu, že není jednoduché zaznamenat všechny informace, které zaznějí, resp. ze všech pronesených výroků vybrat ty důležité. A proto (i vzhledem k tomu, že je zápis poměrně důležitým dokumentem doplňující usnesení ze zasedání zastupitelstva) navrhuji dále jednoduchý postup: ze zasedání pořizovat **audiozáznam**. Myslím, že diktafon na stole nikoho nikterak neomezí a navíc poskytne cenné informace nejen pro případnou kontrolu či doplnění zápisu, ale také pro archivaci jednání. Proto bych vás chtěl požádat o doplnění dalšího bodu do programu 25. zasedání ZO, a to ve znění „Pořizování audiovizuálních záznamů ze zasedání zastupitelstva obce“, neboť nahrávání zastupitelstva je dle našeho jednacího řádu nutné schválit (viz par. 14, odst. 6).

A nyní k doplnění zápisu:

- Bod „Rozpočtové opatření č. 3/2017“:
 - o Text za větou „Starostka vyzvala ZO o připomínky“ nahradit tímto zněním: „Pan Blekta, pan Paďour žádali o informace k financování vrtu na koupališti s tím, že se jim zdají finanční prostředky na opravu vloni realizované konstrukce zhlaví vrtu za zbytečně vynaložené. Starostka informovala o financování vrtu za rok 2016. V tomto roce bylo nutné osadit betonové skruže přes již existující plastovou nádrž, neboť došlo k deformaci plastové jímky spodní vodou. Pan Paďour zpochybnil nosnost plastové jímky s tím, že pokud byla vyrobena a dodána skutečně jako samonosná, je nutné ji reklamovat. Starostka také informovala o zakoupení 2 ks autobusových zastávek v ceně cca 34 tis. Kč za jednu s plánovaným umístěním na začátek obce (ve směru od České Lípy a ke Crystalexu). Pan Blekta uvedl, že by radši oželel novou autobusovou zastávku u Crystalexu výměnou za schválení rozpočtové změny č. 3 bez schodku (zapojení rozpočtových prostředků z minulých let). Žádné jiné připomínky nebyly podány.“
- Bod „Informace“:
 - o Odrážka „Provedení auditu LH“. V tomto bodě navrhuji nové (mnohem přesnější a vypovídající) znění: „ZO byla předložena zpráva auditora o stavu lesního hospodářství, starostka vyzvala pana Kubiše o podání informací vzešlých z auditu. Pan Kubiš krátce zopakoval závěry auditu, které ve většině negativně hodnotily hospodaření s lesy ze strany lesního správce pana Jarolímk. Upozornil zejm. na škody, které vznikly nesprávnou péčí o obecní lesy a na nutnost aktuální potřeby řešení kritické situace v některých částech lesa. Pan Jarolímek reagoval na vznešené připomínky s tím, že je nutné se sejít a domluvit podrobnosti o postupu zajištění nápravy.“

** Starostka doplňuje - pokud bylo rozhodnuto, že se osazení 'plastové' jímky bude dělat v režii obce, není možné následně žádat reklamaci.*