

Zápis z 27. zasedání zastupitelstva obce Horní Police konaného ve čtvrtek 03. 08. 2017 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

Přítomní zastupitelé:

Ing. Jiří Blekta, Ph.D, Ing. Jana Försterová, Jiří Heran, Marie Matysová, Luboš Paďour – příchod 18:04 hodin, Josef Pinc ml., Miloslav Piskáček, Mgr. Renata Vítů,

Nepřítomní zastupitelé:

Bc. Milan Kubiš,

Hosté: dle prezenční listiny

Úvod

Předsedající starostka Marie Matysová přivítala všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona 128/2000 Sb. o obcích, § 92 dvacáté sedmé zasedání Zastupitelstva obce Horní Police.

Kontrola účasti zastupitelů

Starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle §92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhla starostka: **ověřovatele zápisu** jednání zastupitelstva paní Vítů, pana Herana, **za návrhovou komisi** sl. Försterovou, pana Blektu. Zápis z jednání pořizuje Bc. Dana Pešková.

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, návrhovou komisi a zapisovatele v předloženém znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 27 / 138 / 2017

Program

Starostka předložila návrh programu 27. zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

Program:

- 1) Smlouva o smlouvě budoucí – VB na kNN,
- 2) SoD – oprava chodníku v MŠ Horní Police, oprava havarijního stavu kanalizace
- 3) SoD – obslužná komunikace Na Pískách, větev 4,

Informace:

- Bytové hospodářství č.p. 131 – opravy bytu č. 1, výměna plyn. topidel byt č. 3,
č.p. 103 – střecha, vícenáklady, parapety,
č.p. 160 – tmelení oken,
- Prodej V3S,
- Wlček,
- DSO Peklo – kompostéry,
- ÚP – žádost o VPP,
- IROP – dotace, MMR
- Opěrná zeď – majetkové vyrovnání,

Starostka vyzvala ZO, zda mají připomínky a chtějí doplnit program. Upozornila, že je ze zasedání ZO pořizován audio záznam, který bude uložen na OÚ. Starostka doplnila program o bod **4) Záměr pronájmu pozemků, 5) Žádost o příspěvek**. Žádný jiný návrh nebyl podán.

ZO schvaluje program pro 27. zasedání ZO v předloženém znění s doplněním programu o bod 4) Záměr pronájmu pozemků, 5) Žádost o příspěvek.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 27 / 139 / 2017

• **Smlouva o smlouvě budoucí – VB na kNN,**

ZO byla předložena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV – 12 – 4015640/001-CL – Horní Police, p.č. 784/1, Opočenský – kNN na části pozemku p.č. 138/1. Jedná se o uložení kabelu kNN k pozemku p.č. 784/1. Dle ÚP Horní Police je tento pozemek určen k bydlení. Starostka vyzývá ZO k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4015640/001-CL-Horní Police, p.č. 784/1, Opočenský-kNN v předloženém znění a současně pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 27 / 140 / 2017

Příchod pan Paďour – 18:04 hodin

• **SoD – oprava chodníku v MŠ Horní Police, oprava havarijního stavu kanalizace,**

Na základě poptávkového řízení na opravu chodníku v areálu MŠ Horní Police byla ZO předložena smlouva o dílo s firmou D-STAV v ceně díla ve výši 245 250,93 Kč. Tato akce souvisí s havarijním stavem kanalizace, která bude zrekonstruována v rámci stavebních prací při opravách chodníku. Starostka informovala o průběhu stavebních prací (výměna litinové trubky za trubku plastovou). Dle zjištěných informací je spíše problém ve vnitřních prostorách sociálek. Cena díla za výměnu kanalizace je ve výši 77 509,22 Kč. Toto bude zohledněno v rozpočtovém opatření na dalším zasedání ZO. Starostka vyzývá ZO k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje smlouvu o dílo s firmou D-STAV na opravu zpevněných ploch v MŠ Horní Police v celkové výši 245 250,93 Kč v předloženém znění a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 27 / 141 / 2017

ZO bere na vědomí havarijní stav a opravu stávající kanalizace v MŠ Horní Police ve výši 77 509,22 Kč dle předloženého položkového rozpočtu. Tyto náklady budou zohledněny v rozpočtovém opatření.

• **SoD – obslužná komunikace Na Pískách, větev 4,**

Na základě poptávkového řízení na vybudování obslužné komunikace Na Pískách větve 4 byly ZO předloženy nabídky tří firem, hodnotící komise vybrala nejvýhodnější nabídku, a to od firmy SaM silnice a mosty a.s. Následně byla ZO předložena smlouva o dílo s firmou SaM silnice a mosty a.s. v ceně díla ve výši 649 361 Kč. Toto též bude zohledněno v rozpočtovém opatření na dalším zasedání ZO. Starostka vyzývá ZO k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje smlouvu o dílo s firmou SaM silnice a mosty a.s. na akci „Vybudování obslužné komunikace Na Pískách, větev 4“ v celkové výši 649 361 Kč v předloženém znění a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 27 / 142 / 2017

Starostka informovala ZO, že z důvodů budování komunikace je zapotřebí vybudovat i nové sloupky VO. Po konzultaci s revizním technikem by bylo dobré z důvodů přetížení této větve vybudovat nové odběrné místo pro tuto větev a k této lokalitě. Stav VO k 2013 bude aktualizován k letošnímu roku. Problematika přetížení větve bude vyhodnocena na základě

nové revize, případně je řešeno poskytnutí dotace na výměnu světel (výměna světel v ulici 9. května).

- **Záměr pronájmu pozemků,**

Na základě nájemní smlouvy na dobu určitou na pozemky v lomu je zapotřebí vypsát záměr nový. Jedná se o pozemky v katastrálním území Žandov u České Lípy část pozemku p.č. 725/2, celé pozemky p.č. 729/3, p.č. 729/4, dále se jedná o části pozemků v katastrálním území Horní Police p.č. 395, p.č. 399/3. Tyto pozemky jsou využity k hornické činnosti a pronajímány za 10 Kč/m². Starostka vyzvala k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje záměr pronájmu pozemků v katastrálním území Žandov u České Lípy p.č. 725/2, p.č. 729/3, p.č. 729/4, v katastrálním území Horní Police p.č. 395, p.č. 399/3 určených k hornické činnosti za cenu 10 Kč/m² dle předloženého schématu na dobu určitou do 31.12.2022.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 27 / 143 / 2017

- **Žádost o příspěvek,**

ZO byla předložena žádost pana Dolečka o příspěvek na pořádání akce při založení značky Achilles. Jedná se o příspěvek ve výši 5 000 Kč. Starostka vyzvala k připomínkám. Žádné nebyly podány.

ZO schvaluje dar ve výši 5 000 Kč pro pana Radka Dolečka na pořádání akce k příležitosti založení značky Achilles.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 27 / 144 / 2017

Informace:

- **Bytové hospodářství - č.p. 131** – opravy bytu č. 1 – zednické práce dle nabídky jsou již hotové, dále byly provedeny vícepráce na podlahách v bytě ve výši 22 tisíc, nakoupeno vybavení do koupelny včetně práce za 18 tisíc, výměna plyn. topidel v bytě č. 3 ve výši 22 tisíc, **č.p. 103** – střecha, vícenáklady, parapety – oprava střechy na č.p. 103 byla dokončena, vícenáklady oproti smlouvě o dílo jsou ve výši 31 087,95 Kč, dále byly opraveny venkovní parapety u bytů v přízemí, **č.p. 160** – tmelení oken, závady – nákup nových spotřebičů, též nutná oprava kanalizace, starostka navrhuje ve volných bytech provést opravy elektřiny, odpadů, vyštukování, malování,

- Prodej V3S – na základě zprostředkovatelské smlouvy přes autobazar prodána ve výši 59 188 Kč,
- Wlček – je pravomocně vydaný rozsudek o povinnosti zaplatit obci částku 469 495 Kč, v souvislosti s kauzou proti panu Wlčkovi bude obec žádat na Ministerstvo spravedlnosti o finanční náhradu nemajetkové újmy za průtahy v tomto sporu, který trval více jak 5 let,
- DSO Peklo – kompostéry – zrušení výběrového řízení z důvodů nepřihlášení žádného dodavatele na dodávku kompostérů, vypsání nového výběrového řízení, dodání kompostérů do domácností jaro 2018,
- ÚP – žádost o VPP – starostka zažádala o nové VPP,
- IROP – dotace, MMR – výzva 53. udržitelná doprava – dotace na akci „Přístup žáků k ZŠ Horní Police“ přes LAG Podralsko, MMR – POV - DT 6 – Podpora obnovy sportovní infrastruktury, pan Blekta podal informaci k této výzvě,
- Zámek – havarijní stav v I. nadzemním podlaží – pan Blekta informoval o nabídce k zajištění stavu, je zapotřebí oslovit ještě další firmy,
- Opěrná zeď – majetkové vyrovnání, ÚZSVM – informace k pozemku za zámkem p.č. 638,
- Mobilní rozhlas – starostka předala slovo panu Plechatému o informaci k tomuto projektu,

Diskuze:

Paní Podrabská se ptala, zda je v letošním roce reálná výměna oken v jejich bytě, paní starostka informovala o plnění rozpočtu, víme o nutných opravách, uvidíme jak bude plněn rozpočet v září po rozpočtové změně, pan Blekta podal informaci k rozpočtu a prioritách stanovených schváleným rozpočtem.

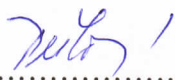
Závěr:

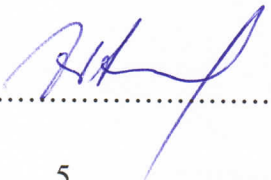
Příští zasedání ZO nebylo stanoveno.
Starostka ukončila jednání v 19:21 hodin.

Přílohy k zápisu:

Prezenční listina veřejnosti
Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne 04.08.2017, podepsán 04.08.2017

Zapisovatel: Bc. Dana Pešková 

Ověřovatelé: Mgr. Renata Vítů 

Jiří Heran

Jiří Heran

Starostka: Marie Matysová



Marie Matysová

PREZENČNÍ LISTINA HOSTÉ

Dne 03.08.2017 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 27. zasedání ZO

Odcházeli zasedání

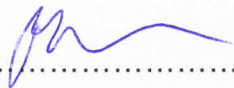
Hlavy

W

PREZENČNÍ LISTINA ZO

Dne 03.08.2017 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 27. zasedání ZO

Ing. BLEKTA Jiří, Ph.D.



Ing. FÖRSTEROVÁ Jana



HERAN Jiří



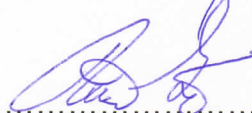
Bc. KUBIŠ Milan



MATYSOVÁ Marie



PAĐOUR Luboš



PINC Josef



PISKÁČEK Miloslav



Mgr. VÍTŮ Renata

