

Zápis z 29. zasedání zastupitelstva obce Horní Police konaného ve čtvrtek 26.10.2017 od 18:00 hodin na OÚ Horní Police

Zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce OÚ Horní Police zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní předem. Informace byla zveřejněna současně na elektronické úřední desce OÚ Horní Police.

Přítomní zastupitelé:

Ing. Jiří Blekta, Ph.D, Ing. Jana Försterová, Jiří Heran, Marie Matysová, Luboš Paďour, Josef Pinc, Miloslav Piskáček, Mgr. Renata Vítů,

Nepřítomní zastupitelé:

Bc. Milan Kubiš,

Hosté: dle prezenční listiny

Úvod

Předsedající starostka Marie Matysová přivítala všechny přítomné (dle prezenční listiny zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona 128/2000 Sb. o obcích, § 92 dvacáté deváté zasedání Zastupitelstva obce Horní Police.

Kontrola účasti zastupitelů

Starostka oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva s tím, že zastupitelstvo je podle §92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Podle platného jednacího řádu obce Horní Police navrhla starostka: *ověřovatele zápisu* jednání zastupitelstva pana Paďoura, paní Vítů, *za návrhovou komisi* pana Piskáčka, pana Blektu. Zápis z jednání pořizuje Bc. Dana Pešková.

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, návrhovou komisi a zapisovatele v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 153 / 2017

Program

Starostka předložila návrh programu 29. zasedání ZO, který byl v souladu se zveřejněným programem zastupitelstva a pozvánkami zastupitelům v těchto bodech:

Program:

- 1) Pronájem nebytových prostorů v areálu zámku,
- 2) Koupě automobilu,
- 3) Úprava parku – vypracování PD,
- 4) Záměr pronájmu areálu koupaliště,
- 5) Zámek – vícenáklady, dodatek č. 1,
- 6) Smlouva o dílo – dokončení chodníku v MŠ,
- 7) Na Pískách – obsl. komunikace - větev 4,
- 8) MŠ – investiční fond,
- 9) Okresní soud – volby přisedících
- 10) Rozpočtové opatření č. 7/2017,

Informace:

- Wlček – zahájení exekuce,
- Dotace – křížky, LK – dofinancování PS, LHP – MZ,
- Oprava střechy ZŠ - poptávka

Starostka vyzvala ZO, zda mají připomínky a chtějí doplnit program. Upozornila, že je ze zasedání ZO pořizován audio záznam, který bude uložen na OÚ. Žádný jiný návrh nebyl podán.

ZO schvaluje program pro 29. zasedání ZO v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 154 / 2017

• Pronájem nebytových prostorů v areálu zámku,

ZO byla předložena žádost o pronájem nebytových prostorů v areálu zámku, jedná se o místnost v jižním traktu zámku (garáž po panu Činčerovi). Tato místnost by sloužila ke skladování lodí, parkování přívěsů a motorových vozidel. Místnost potřebuje opravu vstupních vrat, podlahy a elektroinstalace. Starostka vyzývá k připomínkám a doplnění. Na základě zveřejněného záměru se místnost bude pronajímat za 1 Kč/měsíčně na dobu určitou do 31. 12. 2020 dle předložené žádosti ze dne 13.9.2017. Pan Paďour doplňuje bod, aby se do smlouvy uvedl termín plnění oprav těchto místností do 12 měsíců, včetně doložení revize elektroinstalace.

ZO schvaluje pronájem nebytového prostoru v areálu zámku p.č. 124/1 v jižním traktu za 1 Kč/měsíčně na dobu určitou do 31.12.2020 pro paní Soňu Hammerovou dle podmínek uvedených v předložené žádosti s předložením dokladů o realizaci oprav nejpozději do 12 měsíců od uzavření smlouvy.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 155 / 2017

- **Koupě automobilu.**

Starostka již na minulém zasedání ZO informovala o nutnosti koupě nového služebního auta, ZO bylo předložen návrh možného financování, starostka informuje o poptávce financování od jednotlivých společností a vyzvala členy ZO o připomínky. Pan Heran informoval, že auto již není k dispozici. Starostka navrhuje tento bod nechat zatím otevřený, případně zajistit financování v roce 2018.

ZO vzalo na vědomí možné financování koupě služebního automobilu značky Škoda Fabia.

- **Úprava parku – vypracování PD,**

ZO byla předložena studie obnovy veřejné zeleně s možností čerpání 80% dotace. Nejbližší výzva pro žádost o dotaci je jaro 2018. Jedná se o úpravu parku – výsadba nových stromů, arboristické ošetření stromů, kácení, frézování pařezů, úprava terénu. Starostka vyzvala ZO k připomínkám. K vypracování PD na prostranství v parku na toto reagovala většina členů ZO různými příspěvky a námitkami, např. o stanovení priorit, které jsou pro obec v současné době nutnější k řešení, případně oslovení dalších firem k nabídkám pro vypracování PD a žádosti o dotaci, v současné době je vypracování PD nad rámec rozpočtu, zatím můžeme zajistit nutnou prořezávku aj. Starostka informuje, že je zapotřebí připravit park k případné obnově a k tomu je zapotřebí příprava PD.

ZO schvaluje vypracování projektové dokumentace na revitalizaci veřejné zeleně v parku v Horní Polici.

Pro: 4 (p. Heran, p. Pinc, p. Matysová, p. Vítů)

Proti: 4 (p. Blekta, p. Paďour, p. Försterová, p. Piskáček)

Zdrželi se: 0

Nebylo schváleno.

- **Záměr pronájmu areálu koupaliště,**

ZO byla předložena výpověď z provozování restaurace v areálu koupaliště. Starostka navrhuje záměr pronájmu vyhlásit pouze na rok 2018, z důvodů přihlášení nového neznámého nájemce. Dále je ke zvážení pronájem restaurace na sezónu, aby byla možnost zajištění provozu, nespecifikovat termín pronájmu (pouze sezóna). Zároveň vyzvala členy ZO k doplnění a připomínkám.

ZO schvaluje záměr pronájmu restaurace na koupališti včetně příslušenství sociálního zařízení na sezónu 2018 ve výši 30 000 Kč/sezóna/rok s tím, že nový žadatel o pronájem předloží koncept k provozování restaurace.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 156 / 2017

- **Na Pískách – obsl. komunikace – větev 4,**

Na základě smlouvy o dílo na vybudování obslužné komunikace v lokalitě Na Pískách – větev 4 byly ZO předloženy více náklady z důvodů nadměrného podmáčení pozemku. Firmou SaM je doložena statická zatěžovací zkouška s nevyhovujícími podmínkami podloží komunikace. Starostka informuje ZO, že firma SaM byla o stavu pozemku informována. Velké podmáčení pozemku je zmíněno i v technické zprávě projektanta. Starostka žádá ZO o připomínky k uvedeným více nákladům. ZO doporučuje postupovat dle vydané PD a dodržení plnění podmínek smlouvy o dílo. Připomínky podali členové paní Försterová, pan Paďour, paní Vítů host paní Hlaváčová, jako majitelka pozemku informuje o nutnosti realizace komunikace z důvodů plnění podmínek jejich projektu, pan Blekta informuje o jednání s projektantem a stavby vedoucím o nutnosti zajištění stavby a přístupu na pozemky, žádost o předložení fotodokumentace výkopu ke skladbě založené komunikace aj.

ZO vzalo na vědomí informace o stavu budování obslužné komunikace a nesouhlasí s více náklady za stavbu obslužné komunikace Na Pískách – větev 4, firma musí postupovat dle platné PD.

- **Zámek – vícenáklady, dodatek č. 1,**

ZO byl předložen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na Hydroizolace obvodových zdí zámku – III. etapa v místnosti č. 1.06 (hlavní přístupová chodba). Více náklady jsou ve výši 36 050,14 Kč. Starostka vyzvala pana Vávru k doplnění informací. Pan Vávra informoval o vzniklých pracích spojené s technologií odvětrání obvodového zdiva. Starostka žádá o připomínky. Žádné nebyly podány.

ZO schválilo dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Hydroizolace obvodových zdí zámku – III. etapa“, vnitřní úpravy místnosti č. 1.06 – vícenáklady ve výši 36 050,14 Kč v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 157 / 2017

- **Smlouva o dílo – dokončení chodníku v MŠ,**

ZO byla předložena smlouva o dílo na akci „MŠ Horní Police – oprava zpevněných ploch – II. etapa“. Jedná se o dokončení úprav přístupového chodníku v areálu MŠ. Náklady jsou ve výši 119 632,96 Kč dle předloženého položkového rozpočtu. Starostka vyzvala pana Vávru k doplnění informací. Starostka žádá o připomínky. Pan Paďour požaduje vysvětlení citace čl. X. odst. 3, čl. XI odst. 2. a následnou opravu. Žádné jiné nebyly podány.

ZO schvaluje smlouvu o dílo na akci „MŠ – Horní Police – oprava zpevněných ploch – II. etapa“, ve výši 119 632,96 Kč v předloženém znění s doplněním citací zmíněných odstavců.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 158 / 2017

• **MŠ – investiční fond,**

Paní ředitelka Holovská žádá o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního ve výši 30 000 Kč na nákup nového počítače a tiskárny pro služby v mateřské škole. K tomuto je přiložen rozpočet ve výši cca 49tisíc. Starostka informuje o finančních prostředcích na rezervním fondu a co je v nabídce na nákup počítače. Žádá o připomínky. Žádné nebyly podány.

ZO schválilo převod finančních prostředků ve výši 30 000 Kč z rezervního fondu do investičního fondu na nákup počítače k zajištění provozu a služeb v mateřské škole.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 159 / 2017

• **Okresní soud – volby přísedících,**

V lednu 2018 končí čtyřleté funkční období přísedících zdejšího okresního soudu. Za obec Horní Police jsou opětovně navrženy Ivanka Krejčíková, Marcela Šamšová, třetí kandidát se souhlasem OS je paní Zdenka Hrudková. Starostka žádá o připomínky. Žádné nebyly podány.

ZO schválilo jako přísedící okresního soudu v České Lípě paní Ivanu Krejčíkovou, bytem Horní Police, K. H. Máchy 177, paní Marcelu Šamšovou, bytem Horní Police, Na Vyhlídce 204, paní Zdenku Hrudkovou, bytem Horní Police, 9. května 88 na funkční období 2018-2021.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 160 / 2017

• **Rozpočtové opatření č. 7/2017,**

ZO bylo předloženo rozpočtové opatření č. 7/2017 ve výši 62 000 Kč na straně příjmů, 62 000 Kč na straně výdajů. Starostka seznámila ZO s předloženým návrhem. Připomínky k rozpočtovému opatření předložil pan Blekta. Nevyčerpané finance na jednotlivých paragrafech použít na pokrytí výdajů a nezapojoovat prostředky z minulých období. Starostka ZO informovala o plnění rozpočtu v jednotlivých paragrafech a částkách. Starostka vyzvala ZO k připomínkám. Žádné jiné připomínky nebyly podány.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2017 ve výši 62 000 Kč na straně příjmů, 62 000 Kč na straně výdajů v předloženém znění.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 161 / 2017

Informace:

- Wlček – zahájení exekuce – paní Mgr. Sigmundová sděluje, že obdržela vyrozumění o zahájení exekuce ve věci vedené proti panu Wlčkovi o zaplacení dlužné částky 469 495 Kč,
- Dotace – křížky – nezískání dotace, LK – dofinancování PS – celkem 170 000 Kč, LHP – MZ 40 000 Kč na poradenskou činnost, informace o financování LHP v roce 2018 (sadba, oplocenky, vyžínání aj.), pan Blekta informoval o schvalovacím procesu dotace z IROP na projekt přechodu z ZŠ Horní Police a postoupení ke schválení na ministerstvo, dále informoval o získání dotace z MMR na rekonstrukci tělocvičny ZŠ,
- Oprava střechy ZŠ – poptávkové řízení, přetlučení střešní krytiny o výměře 1 532m² novými šrouby, dále na základě získání dotace z MMR – DT 6 – PORV – Podpora obnovy sportovní infrastruktury bylo zahájeno poptávkové řízení na výměnu oken v tělocvičně, obesláno bylo 6 firem nabídku zaslaly v termínu 4 firmy, starostka žádá k výběru vhodného dodavatele a následné schválení SoD,

Dále starostka vyzývá ZO ke schválení instalace nového plyn. kotel a rozvodů v bytě č. 4 nájemkyně paní Henišové ve výši předložené nabídky 78 000 Kč.

ZO schvaluje instalaci nového plynového kotle a rozvodů v bytě č. 4 domu č.p. 131 dle předložené nabídky.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bylo schváleno usnesení č. 29 / 162 / 2017

- rozpočtový výhled, rozpočet a směrnice pro PO dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech – ZO byly zaslány podklady k tvorbě, MF vytvořilo metodický pokyn k této záležitosti,

Diskuze:

Pan Paďour – žádá o informování členů ZO o konání kulturních akcí ze strany úřadu jako v minulých letech (např. o konání setkání seniorů nevěděl, neproběhla žádná propagace ze strany starostky).

Pan Blekta – žádá o informaci za sociální komisi, jakým způsobem proběhl výběr seniorů na toto setkání, dále žádá, aby akce tohoto typu byly organizovány se sociální komisí, žádá k obesílání pozvánek pro všechny seniory. Starostka informuje, že obeslala osobní pozvánky

s nutností potvrzení účasti na toto setkání pro 65 seniorů, účast potvrdilo 15 seniorů, následně telefonicky sháněla další účastníky z řad seniorů. Dále bylo konstatováno, že na další setkání seniorů starostka obešla všechny seniory. Starostka informovala o přípravě konání rozsvícení vánočního stromu na sobotu 2. prosince, dále o přípravě vítání občánků 25. listopadu. Pan Blekta vyjádřil znepokojení nad organizací rozsvícení vánočního stromku. Dle SMS komunikace se starostkou bylo dohodnuto, že bude mít tuto akci na starost. Realita je však jiná. Starostka oslovila pana Herana k účasti kulturního vystoupení, dále vystoupení dětí z MŠ, aniž by informovala pana Blektu.

Paní Hlaváčová žádá o informaci ke schválení uzavření MŠ v období letních prázdnin na 6 týdnů. Starostka informuje, že toto rozhodnutí je v kompetenci paní ředitelky, z důvodů čerpání řádné dovolené všech zaměstnanců, starostka vyzve paní ředitelku na příští zasedání ZO k podání informací, případně zajištění jiného možného provozu.

Závěr:

Příští zasedání ZO nebylo stanoveno.
Starostka ukončila jednání ve 20:00 hodin.

Přílohy k zápisu:

Prezenční listina veřejnosti
Prezenční listina ZO

Zápis byl vyhotoven dne 27.10.2017, podepsán 31.10.2017

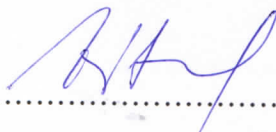
Zapisovatel: Bc. Dana Pešková



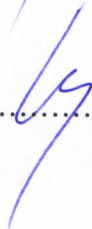
Ověřovatelé: Luboš Paďour



Mgr. Renata Vítů



Starostka: Marie Matysová



PREZENČNÍ LISTINA HOSTÉ

Dne 26.10.2017 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 29. zasedání ZO

Mondrova
JENIČOVA
Jedla

Vh

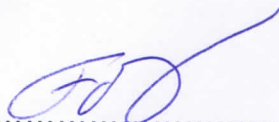
PREZENČNÍ LISTINA ZO

Dne 26.10.2017 na OÚ v Horní Polici od 18:00 hodin se konalo 29. zasedání ZO

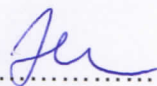
Ing. BLEKTA Jiří, Ph.D.



Ing. FÖRSTEROVÁ Jana



HERAN Jiří



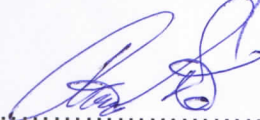
Bc. KUBIŠ Milan

neomluven

MATYSOVÁ Marie



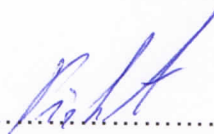
PAĐOUR Luboš



PINC Josef



PISKÁČEK Miloslav



Mgr. VÍTŮ Renata

